



Obec LOZORNO

Zverejnenie zámeru prenajať majetok obce Lozorno z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V zmysle §9a ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je možné prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ak o ňom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Obec Lozorno týmto v súlade s ustanovením §9a ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zverejňuje zámer prenajať nehnuteľný majetok obce Lozorno z dôvodu hodného osobitného zreteľa takto:

V zmysle §9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhuje sa prenechať do nájmu tento majetok Obce Lozorno tak, že predmetom nájmu budú nebytové priestory miestnosti t.č. označené ako ambulancia a denná miestnosť o celkovej výmere 27,50 m² vo vlastníctve Obce Lozorno umiestnené v stavbe - zdravotné stredisko na ulici Krátka 654, 900 55 Lozorno, súpisné číslo 654 vystavanej na pozemku parc. reg. „C“ č. 8884/1, evidovanej na liste vlastníctva č. 963, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky.

Nebytové priestory sa navrhuje prenajať za nájomné najmenej vo výške 120,- EUR/mes. na dobu určitú zhodnú s trvaním nájomnej zmluvy zo dňa 30.09.2019 uzatvorenej medzi Obcou Lozorno ako prenajímateľom a spoločnosťou VAŠE ZUBNÉ CENTRUM s.r.o. so sídlom Staré Grunty 26D, 841 04 Bratislava - mestská časť Karlova Ves, IČO: 52 509 818, nie však viac ako na 5 rokov nájomcovi VAŠE ZUBNÉ CENTRUM s.r.o. so sídlom Staré Grunty 26D, 841 04 Bratislava - mestská časť Karlova Ves, IČO: 52 509 818 pre účely vykonávania činností v oblasti dentálnej starostlivosti súvisiacich s prevádzkou ambulancie nájomcom v budove, v ktorej je umiestnený prenajímaný nebytový priestor.

Dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa vymedzuje a zdôvodňuje takto: Predmet nájmu je súčasťou zdravotného strediska. Predmet nájmu je t. č.

nevyužívaný. Zámerom Obce Lozorno je zabezpečiť využívanie predmetu nájmu pre účely rozšírenia poskytovanej zdravotnej starostlivosti obyvateľom v oblasti dentálno-stomatologickej zariadením príslušného dentálneho laboratória a vykonávaním súvisiacich činností a v predmete nájmu. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je tak záujem Obce Lozorno na rozšírení škály a zvýšení úrovne a dostupnosti poskytovanej zdravotnej starostlivosti v obci a v objekte, v ktorom sa nachádza predmet nájmu pre obyvateľov obce a verejnosť za podmienok vyššie uvedených. Neprenajatie priestorov navrhovaným spôsobom alebo iný postup pri ich prípadnom využití by odporoval princípom dobrej a hospodárnej správy majetku obce a nenaplnil by účel sledovaný týmto zámerom.



Mgr. Ľuboš Tvrdoň
starosta obce Lozorno

V Lozorne, dňa: 04.06.2020

Zámer prenajať predmetné nehnuteľnosti je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Lozorno odo dňa 04.06.2020
- na internetovej stránke www.lozorno.sk odo dňa 04.06.2020