



OBEC LOZORNO
Hlavná ulica č.1, 900 55 Lozorno

číslo: SU-2236/548/2020

Lozorno, 11.09.2020

OZNÁMENIE

Obec Lozorno ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) podľa § 18 ods. (3) Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Správny poriadok“), podľa § 36, § 61, § 88 a 88a Stavebného zákona,

o z n a m u j e

začatie konania o dodatočnom povolení stavby

pre stavbu **„Rodinný dom s dvomi bytovými jednotkami A a B a prípojky inžinierskych sietí“**

v rozsahu prístavba a stavebné úpravy

žiadateľ František Slotík, Pri Artézskej studni 1, 900 31 Stupava

v zastúpení Jana Lešková, Robotnícky 29, 900 66 Vysoká pri Morave a Ing. Jozef Leško, Robotnícka 29, 900 66 Vysoká pri Morave

miesto stavby Nová ulica v Lozorne, na pozemkoch registra „C“ KN parcelné číslo 8880/319 a 8880/320 katastrálne územie Lozorno

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa podľa § 61 ods. 3 Stavebného zákona **n e p r i h l i a d n e**.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány a organizácie.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade počas stránkových hodín.

OBEC LOZORNO
Hlavná 1
900 55 Lozorno

Mgr. **Euboš Tvrdoň**
starosta obce

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:

1. František Slotík, Pri Artézskej studni 1, 900 31 Stupava (v zastúpení Jana Lešková, Robotnícka 29, 900 66 Vysoká pri Morave a Ing. Jozef Leško, Robotnícka 29, 900 66 Vysoká pri Morave)
2. Ing. Peter Fabšič, Na Kaštieli 5634/5, 841 07 Bratislava (v zastúpení Jana Lešková, Robotnícka 29, 900 66 Vysoká pri Morave a Ing. Jozef Leško, Robotnícka 29, 900 66 Vysoká pri Morave)
3. Marta Fabšičová, Na Kaštieli 5634/5, 841 07 Bratislava (v zastúpení Jana Lešková, Robotnícka 29, 900 66 Vysoká pri Morave a Ing. Jozef Leško, Robotnícka 29, 900 66 Vysoká pri Morave)
4. Peter Dujnič, Česká 109/6, 831 03 Bratislava
5. Ing. Stanislav Lipový, Nádražná 1134/3, 901 01 Malacky
6. Poľnohospodárske družstvo Lozorno, Lozorno 80, 900 55 Lozorno
7. Obec Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno
8. Ing. arch. Miroslav Muňoz, Obuvnícka 17/A, 900 31 Stupava
9. Lesy SR, š.p., Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
10. Vlastníkom pozemku registra „E“ KN parcelné číslo 8852/3 katastrálne územie Lozorno

Dotknutým orgánom:

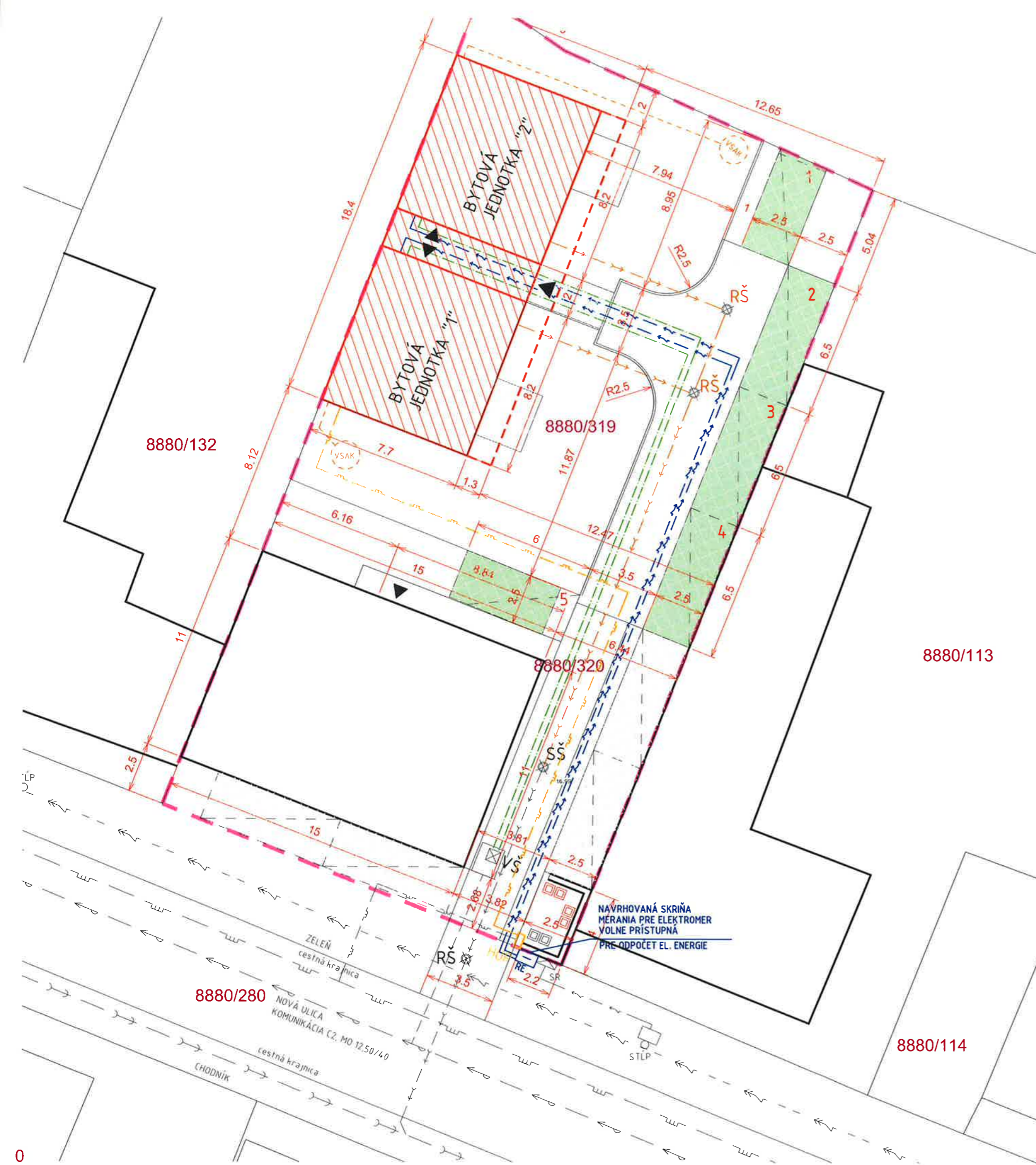
11. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
12. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
13. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
14. ORHaZZ v Malackách, Legionárska 882, 901 01 Malacky
15. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Malackách, ODI, Zámocká 5, 901 01 Malacky
16. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
17. Lozorno spol. s.r.o., Hlavná 1, 900 55 Lozorno
18. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
19. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
20. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
21. Obec Lozorno, orgán ochrany ovzdušia, Hlavná 1, 900 55 Lozorno
22. Obec Lozorno, orgán štátnej vodnej správy, Hlavná 1, 900 55 Lozorno
23. Obec Lozorno, cestný správny orgán, Hlavná 1, 900 55 Lozorno
24. Tu

Podľa § 26 ods. 2 Správneho poriadku: „Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.“

Vyvesené dňa **14 -09- 2020**

Zvesené dňa **30 -09- 2020**

OBEC LOZORNO
Hlavná 1
900 55 Lozorno *BM*



- LEGENDA:
- NOVOSTAVBA RD
 - CHODNÍK
 - PRÍJAZDOVÁ PLOCHA - ZATRAVŇOVACIE TVÁRNICE
 - PARKOVACIE MIESTA - ZATRAVŇOVACIE TVÁRNICE
 - HRANICA POZEMKU
 - VEREJNÉ SIETE
 - VZDUŠNÉ VEDENIE NN
 - VEREJNÝ VODOVOD DN100 LT
 - VEREJNÁ KANALIZÁCIA
 - PRÍPOJKY
 - PLYNOVÝ PRÍPOJKA NTL D32
 - NN PRÍPOJKA V ZEMI, V CHRÁNIČKE
CYKY-J5x16
CYKY-J3x1,5 (HDO)
 - VODOVODNÁ PRÍPOJKA DN25
 - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA PVC DN150
 - RŠ ⊗ REVÍZNA ŠACHTA
 - SŠ ⊗ SPLAŠKOVÁ ŠACHTA
 - VSAK
 - DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA
 - KO KOMUNÁLNY ODPAD
 - 1, 2
SPEVNENÉ PARKOVACIE MIESTA 5X
 - RS ROZVÁDZAČ OBJEKTU RD
 - RE NAVRHOVANÁ SKRIŇA PRE ELEKTROMER VOLNE PRÍSTUPNÁ
 - VŠ EXISTUJÚCA VODOMERNÁ ŠACHTA MIESTO PRE 3 VODOMERY
 - HUP DOMOVÁ REGULAČNÁ ZOSTAVA HLAVNÝ UZÁVER PLYNU, MERANIE

ZMENA STAVBY PRED DOKONČENÍM

Autor Projektu: ing.arch. Miroslav Muňoz	Vypracoval: ing.arch. Miroslav Muňoz	
Investor: ing. PETER FABŠIČ A MARTA FABŠICOVÁ		
Stavba: RD S DVOMA BYTOVÝMI JEDNOTKAMI p.č. 8880/319, 320, k.ú. Lozorno		
Názov Výkresu: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	Dátum: 06/2020	Číslo výkresu: C2
	Mierka: 1 : 200	