

**O B E C L O Z O R N O**  
**Hlavná ulica č. 1, 900 55 Lozorno**

číslo: D-196/197/2019

Lozorno 01.04.2019

**Vec**

**Oznámenie o začatí konania**

Obec Lozorno, ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a podľa § 3a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, podľa § 80 a § 88a stavebného zákona oznamuje

**začatie kolaudačného konania spojeného s konaním o dodatočnej zmene stavby pred jej dokončením**

stavby: „Rekonštrukcia miestnej komunikácie Zvončinska ulica – Lozorno: SO 01 Pozemná komunikácia“ na pozemku parcela registra „C“ KN č. 9375/7, 9375/8, 9308/92, 9308/26, 9308/54, 9308/29, 9308/32, 9308/88, 9308/87, 9308/85, 9308/126, 9308/86, 9308/33, 9308/28, 9308/25, 9308/26 a parcela registra „E“ KN č. 9308/901, 9308/301 v k. ú. Lozorno pre navrhovateľa cooperate s.r.o., so sídlom 900 55 Lozorno č. 80, IČO: 45 873 909.

Na stavbu bolo vydané Obcou Lozorno stavebné povolenie č. D-944/2017 dňa 21.11.2017.

**Zmena stavby spočíva:**

- Zmena spočíva v priečnom posune komunikácie do ľavej strany v smere staničenia. Tým sa záber pozemkov zmení a posunie sa oproti pôvodnej dokumentácii ešte do pozemkov parcela registra „C“ č. 9308/33, 9308/25, 9308/86, 9308/28, 9308/126, 9308/85, 9308/26 a registra „E“ č. 9308/901, 9308/301 k. ú. Lozorno. Posun je cca 1,0-2,0 m.
- Drobná zmena je na začiatku úseku pri napojení na jestvujúcu vozovku. Koniec úseku rekonštrukcie vozovky je predĺžený o 43 m.

Ostatné parametre zostávajú nezmenené.

Súčasne stavebný úrad nariaduje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**25. apríla 2019 (štvrtok) o 9<sup>00</sup> hod.**

so stretnutím všetkých prizvaných v stanovenom čase **na Obecnom úrade v Lozorne.**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Lozorne v stránkové hodiny.


Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr na ústnom konaní zápisom do protokolu, alebo písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade do daného termínu. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a dotknuté organizácie.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený so začatím stavebného konania, neoznámí v určenej dobe svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.

**Na ústne rokovanie pripraví stavebník projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní, a ďalšie doklady podľa § 17 a 18 vyhl. č. 453/2000 Z. z. potrebné k vydaniu kolaudačného rozhodnutia.**

**OBEC LOZORNO**  
Hlavná 1  
900 55 Lozorno

  
**Mgr. Ľuboš TVRDOŇ**  
starosta obce

**Doručuje sa:**

1. cooperate s.r.o., 900 55 Lozorno č. 80
2. Obec Lozorno, Hlavná ulica č. 1, 900 55 Lozorno
3. Helena Havlíková, Zohorská 130/45, 900 55 Lozorno
4. Natália Taliánová, Dunajská 7114/15, 811 08 Bratislava
5. Elena Hofferová, Zvončínka 246/55, 900 55 Lozorno
6. Božena Drahošová, Hlavná 325/46, 900 55 Lozorno
7. Matúš Svida, Jána Stanislava 45, 841 05 Bratislava
8. Jozef Haramia, Pri Majeri 640/26, 900 55 Lozorno
9. Oľga Haramiová, Pri Majeri 640/26, 900 55
10. Poľnohospodárske družstvo Lozorno, 900 55 Lozorno č. 80

**Vlastníci susedných pozemkov:**

11. verejnou vyhláškou pre vlastníkov susedných pozemkov a ostatných neznámych vlastníkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté

**Dotknuté orgány:**

12. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
13. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej správy ochrany vôd, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
14. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
15. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
16. Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Zámocká 5, 901 01 Malacky
17. OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Zámocká 5, 901 01 Malacky
18. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Legionárska 882, 901 01 Malacky
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
20. Inšpektorát práce, Za kasáňou 1, 832 64 Bratislava
21. SVP, š.p., Správa povodia Moravy, Pri Maline 1, 901 01 Malacky
22. tu

**Prizývajú sa:**

23. projektant: Cesting – projekt, s.r.o. – Ing. Klára Stankovská, Hlavná 2/A, 900 31 Stupava
24. dodávateľ: INŠTALÁCIE TZB, a.s., Gozovská 93/23, 900 55 Lozorno

Doručí sa verejnou vyhláškou (v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona a v zmysle § 26 správneho poriadku)

Vlastníci susedných pozemkov:

1. verejnou vyhláškou pre vlastníkov susedných pozemkov o a ostatných neznámych vlastníkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté

oznámenie bolo vyvesené dňa ..... - 2 APR. 2013 ..... na .....

CEZO LOZORNO  
Hlavná 1  
900 55 Lozorno

oznámenie bolo zvesené dňa ..... na .....

Internetová stránka obce Lozorno [www.lozorno.sk](http://www.lozorno.sk) – úradná tabuľa, zverejnenie po dobu 15 dní:

Zverejnené dňa: ..... - 2 APR. 2013 ..... Ukončené dňa: .....