



# OBEC LOZORNO

## Obecný úrad, Hlavná 1, 900 55 LOZORNO

Zn. č. 470/2018

V Lozorne, dňa 30.08.2018

### O Z N Á M E N I E - Zverejnenie zámeru

Obec Lozorno v zmysle § 9a) ods.8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti p. Emílie ORECHOVSKEJ r. Kuchyňkovej, Vendelínska 105/29, 900 55 Lozorno zo dňa 23.05.2018 a po prešetrení nezrovnalosti v katastrálnom operáte v 07/2018, zverejňuje zámer predaja nehnuteľného majetku Obce Lozorno:

#### Predmet prevodu:

časť nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre okres Malacky, obec Lozorno, katastrálne územie Lozorno, ako pozemok parcela registra „E“č.673/1, zapísaný na liste vlastníctva č. 4151 vo výlučnom vlastníctve Obce Lozorno, z ktorého bol geometrickým plánom č. 59/2006 na zameranie RD, vyhotoveným geodetom Branislavom Šteflíkom, MM Geo Malacky, IČO: 40155668, odčlenený diel č.1 nasledovne:

Parc. číslo /diel	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Geometrický plán
<b>316/2- Diel č.1</b>	25m <sup>2</sup>	Zastavaná plocha	GPč. 59/2006

**Predávajúca:** Obec Lozorno, IČO 00304905, ul. Hlavná 1, 900 55 Lozorno v podiele 1/1

**Kupujúca:** Emília ORECHOVSKÁ r. Kuchyňková, Vendelínska 29, 900 55 Lozorno v podiele 1/1

**Navrhovaná kúpna cena:** 3,32€/m<sup>2</sup> ( pozemok pod RD- diel č.1 vo výmere 25m<sup>2</sup>).

#### Spôsob prevodu:

Predaj pozemku zastavaného stavbou RD s.č. 105 vo výlučnom vlastníctve žiadateľky v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### Odôvodnenie:

Žiadateľka požiadala o odpredaj dlhodobo zastavanej časti pozemku p.č. 316/2 (diel č. 1 z parc.č. 673/1) v celkovej výmere 25m<sup>2</sup>, ktorá svojim umiestnením tvorí jeden funkčný celok so stavbou RD s.č. 105 vo výlučnom vlastníctve žiadateľky z dôvodu jeho majetkovo právneho usporiadania. Predmetná nehnuteľnosť bola žiadateľkou rozostavaná pred r. 1976 a následne dokončená v roku 1991 a od tej doby ju vlastníčka nepretržite užíva ako svoje vlastníctvo.



**Eubomír Húbek**  
starosta obce

Vybavuje: Mgr. Poláková 02/69204318

Telefón : 02/69 204 311  
Fax : 02/69 204 312  
E-mail : [obec@lozorno.sk](mailto:obec@lozorno.sk)

Bankové spojenie : Príma banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu : 3203747001/5600

IČO : 00304905  
DIČ : 2020643669  
web : [www.lozorno.sk](http://www.lozorno.sk)