



OBEC LOZORNO

Obecný úrad, Hlavná 1, 900 55 LOZORNO

Zn. č. 1331/2018

V Lozorne, dňa 03.10.2018

O Z N Á M E N I E - Zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľného majetku Obce Lozorno z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Lozorno v zmysle § 9a) ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti p. Mgr. Juraja BEŇU r. Beňu, trvale bytom Kuchyňa 378 zo dňa 21.09.2018 zverejňuje zámer zámeny nehnuteľného majetku Obce Lozorno z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet zámeny:

- novovytvorený pozemok parcela registra „C“ KN č. **9308/162**- trvalý tráv. porast o výmere 2m², odčlenený z pôvodného pozemku parcela registra „C“ KN č. 9308/91 – LV č. 4151 vo výlučnom vlastníctve obce Lozorno, podľa Geometrického plánu č. 34/2018, vyhotoveného geodetom Igorom Kaliašom, Rohožník 394, úradne overeného Okresným úradom Malacky dňa 21.08.2018 pod č. 1199/2018

za

- novovytvorený pozemok parcela registra „C“ KN č. **9308/161**- ostat. plocha o výmere 16m², odčlenený z pôvodného pozemku parcela registra „C“ KN č. 9308/118 – LV č. 5617 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa Mgr. Juraja Beňu, trvale bytom Kuchyňa 378, podľa Geometrického plánu č. 34/2018, vyhotoveného geodetom Igorom Kaliašom, Rohožník 394, úradne overeného Okresným úradom Malacky dňa 21.08.2018 pod č. 1199/2018.

Dôvod prípadu hodného osobitného zreteľa je daný tým, že žiadateľ v rámci stavebného povolenia realizoval oplotenie svojho pozemku, ktorým pri výstavbe nedopatrením zasiahol výmerou 2m² do pozemku obce Lozorno a jeho majetkovoprávne usporiadanie požaduje pre účely vydania kolaudačného rozhodnutia Stavebným úradom Lozorno. Za rozdiel vo výmere zamenených pozemkov žiadateľ nepožaduje žiadnu platbu, resp. finančnú náhradu. Oplotený pozemok parc. č. 9308/162 žiadateľ obhospodaruje ako súčasť svojho dvora. Obec nemá záujem o iné využitie pozemku. Zámenou za pozemok parc. č. 9308/161 Obec Lozorno nadobudne vlastníctvo k pozemku, ktorý je rozlohovo väčší a súčasne bude slúžiť k výkonu práv obce ako súčasť verejného priestranstva. V prípade odsúhlasenia zámeny bude žiadateľ v plnom rozsahu znášať všetky náklady spojené s prevodom vyššie uvedených nehnuteľností.

Zámena vyššie uvedených nehnuteľností bude predložená na schválenie Obecnému zastupiteľstvu obce Lozorno na zasadnutí, ktoré sa bude konať dňa 24.10.2018.



Lubomír Húbek
starosta obce

Vybavuje: Mgr. Poláková 02/69204318

Telefón : 02/69 204 311
Fax : 02/69 204 312
E-mail : obec@lozorno.sk

Bankové spojenie : Príma banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu : 3203747001/5600

IČO : 00304905
DIČ : 2020643669
web : www.lozorno.sk