



OBEC LOZORNO

v súlade s ustanovením § 6 ods.3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov
zverejňuje

NÁVRH

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA OBCE LOZORNO

o miestnom poplatku za rozvoj

Zverejnenie :

vyvesením na úradnej tabuli a zverejnením na webovom sídle obce Lozorno www.lozorno.sk dňa :
07.10.2019

Lehota pre uplatnenie pripomienok k návrhu :

10 dní počnúc dňom vyvesenia

Počas uvedenej lehoty môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky (doručením do elektronickej schránky obce alebo emailom na adresu obec@lozorno.sk) alebo ústne do zápisnice na Obecnom úrade Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno. Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nebude prihliadané, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené (§ 6 ods.4. zákona SNR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov).

Znenie návrhu všeobecne záväzného nariadenia nasleduje v prílohe .



Mgr. Ľuboš Tvrdoň
starosta obce Lozorno

Návrh VZN zaradený do programu rokovania obecného zastupiteľstva :

Návrh VZN zvesený :

-NÁVRH-

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č./2019

o miestnom poplatku za rozvoj

Obecné zastupiteľstvo v Lozorne podľa § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2, § 7 ods. 2 až 4 a § 9 ods. 4 zákona č. 447/2015 z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva toto

čl.1

Úvodné ustanovenia

Obec Lozorno týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) ustanovuje v súlade so zákonom č. 447/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov na území obce Lozorno miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“).

čl.2

Sadzba poplatku

1. Obec Lozorno sa pre účely tohto nariadenia delí na jednotlivé časti obce takto¹:
Časť 1 (Lozorno – Stred)
Časť 2 (Lozorno – Západ)
Časť 3 (Lozorno – Východ) , tak ako je to uvedené v prílohe č. 1 tohto VZN, ktorá tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.
2. Sadzby poplatku za rozvoj sa stanovujú v eurách za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavby v členení
 - a) stavby na bývanie² (ďalej len „Bývanie“),
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu (ďalej len „Stavby na pôdohospodárske a lesné hospodárstvo“),
 - c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu (ďalej len „Priemysel + sklady a administratíva“),
 - d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou (ďalej len „Komerčné + sklady a administratíva“),
 - e) ostatné stavby (ďalej len „Ostatné“).takto:

¹ §17a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

² §43b ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

v eurách						
Číslo časti obce	Označenie časti obce	Bývanie	Stavby pre pôdohospodárske a lesné hospodárstvo	Priemysel + sklady a administratíva	Komerčné + sklady a administratíva	Ostatné
1	Lozorno - Stred	3	10	35	35	35
2	Lozorno - Západ	6	10	20	20	35
3	Lozorno- Východ	35	35	35	35	35

čl.3

Použitie výnosu poplatku za rozvoj

1. Výnos z poplatku za rozvoj sa použije na úhradu kapitálových výdavkov³ súvisiacich so stavbou vrátane vysporiadania pozemku na tento účel:
 - a) zariadenia starostlivosti o deti,
 - b) slúžiacou na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
 - c) sociálneho bývania,
 - d) školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
 - e) zdravotníckeho zariadenia,
 - f) verejne prístupného parku, úpravou verejnej zelene,
 - g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry.
2. Výnos z poplatku za rozvoj použije Obec Lozorno v jej jednotlivých časti v zmysle čl. 2 ods. 1, v ktorej v súvislosti so stavbou bol poplatok za rozvoj vybraný alebo sa výnos z poplatku za rozvoj Obec Lozorno použije v inej jednotlivých časti obce v zmysle čl. 2 ods. 1, ak sa jedná o použitie pre účely uvedené v ods.1. písm. a)-e) a g) tohto článku.

čl.4

Záverečné ustanovenia

1. Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2020.
2. Ku dňu účinnosti tohto nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č.6/2019 o miestnom poplatku za rozvoj.

³ §10 ods. 3 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

⁴ §6 ods. 8 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov