

## TECHNICKÁ SPRÁVA

**STAVBA :** Stavebné úpravy MŠ – rozšírenie jedálne  
**MIESTO :** Lozorno, ul. Potočná , parcela č: 20/5  
**INVESTOR :** Obec Lozorno  
**ZASTAVANÁ PLOCHA:** 31,22 m<sup>2</sup>  
**OBOSTAVANÝ PRIESTOR:** 150,5 m<sup>3</sup>

### VŠEOBECNE :

Projekt stavebných úprav objektu je vypracovaný na základe zámeru investora rozšíriť kapacitu jestvujúcej jedálne v miestnej materskej škôlke, tak aby boli splnené požiadavky rodičov – občanov obce Lozorno - na umiestnenie detí v tomto zariadení a všeobecné zákonné požiadavky na predškolskú prípravu detí. Objekt rozšírenia jedálne je navrhnutý na pozemku investora, smerom do zadnej časti pozemku.

### DISPOZIČNÉ RIEŠENIE :

Jestvujúca materská škôlka je navrhnutá ako objekt zložený z troch pavilónov, ktoré sú vzájomne komunikačne prepojené. Škôlka je pôvodne navrhnutá na dve triedy po 20 detí od 3-6 rokov a jednu triedu pre deti do 3 rokov. V zadnej časti dvora je už realizovaná nová prístavba pavilónu pre 20 detí. Spoločná jedáleň pre deti s výdajom stravy (strava je dovážaná zo základnej školy Lozorno) je už aj v terajších podmienkach využívaná na výdaj stravy „po etapách“ s vyvolaným nežiaducim časovým sklzom.

Nové stavebné úpravy riešia rozšírenie jedálne smerom do pozemku o ďalšiu plochu cca 16 m<sup>2</sup>. Komunikačné prepojenie pre jednotlivé triedy zostáva zachované.

Presvetlenie jedálne je navrhnuté plošnými vetrateľnými oknami podľa normových požiadaviek na danú funkciu objektu.

Strop nad prízemím je nový – zateplený zo systému Rigips.

Nový krov bude drevený so živičnou krytinou.

### NOVÉ PRÁCE :

#### Búracie práce:

V obvodovej stene jestvujúcej jedálne budú po podopretí panelového stropu vybúrané určené jestvujúce okná a murované parapety.

Podľa potreby bude zrekonštruovaný systém potrubí a radiátorov ÚK a taktiež rozvody elektriny.

Vybúraná sutina bude uložená na riadenú skládku komunálneho odpadu.

#### Zakladanie:

Objekt prístavby jedálne bude založený na vystužených betónových základových pásoch šírky 500 mm s nadstavbou DT tvárnic. Betón je C20/25 a prúťová výstuž S500. Hĺbka založenia je minimálne 900 mm pod upravený terén. Pásky budú v mieste napojenia na jestvujúce základy prepojené lepenou betonárskou výstužou.

Podkladový betón hrúbky 150 mm je z materiálu C20/25 a KARI výstuže 6x6/150x150 mm. Pod podkladový betón realizovať zhutnené štrkové lôžko.

**Zvislé konštrukcie:**

Nosnú zvislú konštrukciu prístavby jedálne tvoria železobetónové stĺpy „S1“ z betónu C20/25 a prútovej výstuže S500. Parapety, steny a priečky sú z materiálu Ytong na lepidlo Ytong.

**Vodorovné konštrukcie:**

Strop nad prízemím prístavby je zo systému Rigips - protipožiarny. Rigips so zateplením z minerálnej vlny je zavesený na drevených stropných trámoch 80/200 mm v osovej vzdialenosti do 800 mm. Zateplený strop je uzatvorený dreveným záklopom s OSB dosiek. Nad okennými otvormi a otvorom v stredovej nosnej stene budú realizované železobetónové preklady P1 až P3 z betónu C20/25 a prútovej výstuže S500.

**Krov:**

Valbový krov nad prístavbou je drevený s dreveným záklopom. Krytina je navrhnutá - živičný šindel. Krokvy zo smrekového reziva „S1“ sú prierezu 80/140 mm v osovej vzdialenosti do 900 mm.

**Izolácie:**

Strešnú krytinu tvorí živičný šindel. Strop je zateplený minerálnou vlnou minimálnej hrúbky 300 mm a parotesnou fóliou. Podlaha prízemnia je zateplená nenasiakavým polystyrénom. Izolácia proti zemnej vlhkosti je natavená- bituménová s hliníkovou vložkou proti plynu Radón. Objekt bude na vonkajšom povrchu zateplený systémom Baumit minimálnej hrúbky 100 mm.

**Ostatné konštrukcie:**

Okná osadené v obvodových stenách sú plastové s izolačným dvoj sklom. Parapety budú taktiež plastové.

**Povrchy:**

Vnútorne omietky sú jestvujúce vápenné štukové a podobne budú realizované aj nové omietky.

Vonkajšia omietka je štruktúrou a farebnosťou prispôsobená jestvujúcim konštrukciám objektu.

Podlahy sú z keramickej dlažby, alebo z laminátových parkiet.

**Farebné riešenie :**

Vnútorne omietky budú v bledých odtieňoch doporučujem bielu (lepšie presvetlenie interiéru). Keramika (Drevené parkety) bude bledo-hnedého odtieňu. Vonkajšia omietka je štruktúrou a farebnosťou prispôsobená jestvujúcim konštrukciám objektu.

Okná a dvere sú biele, podobne aj parapety okien.

**ZDRAVOTECHNIKA:**

Rozšírením jedálne nevznikajú nové požiadavky na zdravotechniku.

**VYKUROVANIE:**

Rozšírenie jedálne bude napojené na jestvujúci rozvod tepelného média s inštaláciou nového vykurovacieho telesa Korrád. Systém je s centrálnym

jestvujúcim plynovým kotlom. Prírastok tepla je jestvujúci – prakticky nulový, nakoľko uvažované priestory sú aj teraz vykurované.

Meranie odberu plynu na vykurovanie a je v mieste jestvujúcej plynomernej skrinky v jestvujúcej plynovej kotolni.

### ELEKTROINŠTALÁCIA:

Osvetľovacie a zásuvkové obvody v jedálni budú napojené na jestvujúci rozvodný elektrický systém v danom priestore objektu škôlky.

Rozvody v objekte budú vedené káblami CYKY pod omietkou, alebo v ochranných lištách. Strecha prístavby bude realizovaná aj s osadením územňovacej a bleskozvodnej siete, ktorá bude prepojená na jestvujúci systém.

### ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Počas výstavby sa predpokladá vznik rôznych druhov odpadov, pričom spôsob nakladania s týmito odpadmi musí byť zosúladený s platnými legislatívnymi ustanoveniami v oblasti odpadového hospodárstva. Za odpadové hospodárstvo v priebehu výstavby bude zodpovedať dodávateľ stavby, ktorý bude plniť všetky povinnosti ako pôvodca odpadov.

#### 3.1. Predpoklad vzniku odpadov počas realizácie stavby

Na základe Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z 11.6.2001 (Zbierka zákonov č. 284/2001), ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov sa môžu zaradiť vzniknuté odpady.

Počas realizácie stavby sa predpokladá vznik odpadov kategórie: ostatný – O, zvláštny – Z a nebezpečný – N (v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z. o kategorizácii odpadov – Katalóg odpadov. Druhy odpadov sú uvedené v tabuľke:

Kód odpadu	Názov odpadu	Kat. odpadu	Nakladanie s odpadom	
			spôsob	odberateľ
15 01 01	odpadový papier neznečistený škodlivinami, nevhodný na spracovanie	O	zhromažďovanie	určený obcou Lozorno
17 01 07	stavebná suť a iný stavebný odpad neznečistené škodlivinami	O	využitie	
17 01 01	úlomky betónu neznečistené škodlivinami	O	využitie	
17 04 05	železný šrot určený na využitie ako druhotná surovina	O	využitie	
17 04 09	železný šrot, kovové nádoby a obaly znečistené škodlivinami	N	zhromažďovanie	
17 02 04	odpad z nanášania náterových hmôt	N	zhromažďovanie	
15 01 02	obaly a nádoba z plastov neznečistené škodlivinami	O	zhromažďovanie	
15 01 10	obaly a nádoby z plastov so zvyškami a obsahom škodlivín	N	zhromažďovanie	

Predpokladané množstvo odpadu – bude upresnené počas výstavby:

15 01 01	1,0 m <sup>3</sup>
17 01 07	2,0 m <sup>3</sup>
17 01 01	1,0 m <sup>3</sup>

17 04 05	50 kg
17 04 09	0,0 m <sup>3</sup>
17 02 04	0,0 m <sup>3</sup>
15 01 02	1,0 m <sup>3</sup>
15 01 10	0,0 m <sup>3</sup>

### 3.2. Nakladanie s odpadmi počas realizácie stavby

Vzniknuté odpady budú uložené v nádobách na to určených (napr. kontajneroch, smetných nádobách a pod., použiť katalóg MEVAKO 2001 Brzotín) a bude zabezpečené ich vhodné zneškodnenie na vhodnom zariadení v pravidelných intervaloch.

### 3.3. Zabezpečenie súladu s legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva

V zmysle platnej legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva pôvodcovi odpadov vyplýva povinnosť zabezpečiť nasledovné:

- viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstvách vzniknutých odpadov, ich uskladnení, využitie alebo zneškodnenie v zmysle § 19 ods. 1 písm. g, zákona č. 223/2001 o odpadoch,
- 8. dodržiavať ohlasovaciu povinnosť o vzniku, množstve, charaktere a nakladaní s odpadmi príslušnému orgánu štátnej správy v zmysle § 19 ods. 1 písm. h, zákona č. 223/2001 o odpadoch,
- 9. využiť vzniknuté odpady ako zdroj druhotných surovín alebo energie vo vlastnej činnosti (v prípade možnosti) v zmysle § 19 ods. 1 písm. d, zákona č. 223/2001 o odpadoch,
- 10. zabezpečiť zneškodnenie odpadov v zmysle § 19 ods. 1 písm. f, zákona č. 223/2001 o odpadoch,
- 11. splniť povinnosť spracovať program odpadového hospodárstva (POH) v zmysle § 6, zákona č. 223/2001 o odpadoch,
- 12. vypracovať prevádzkový poriadok pre skladovanie nebezpečných odpadov a havarijný plán a povinnosti v prípade havárie pri manipulácii s nebezpečným odpadom,
- 13. pri nakladaní s nebezpečným odpadom vybaviť súhlas na nakladanie s nebezpečným odpadom vydaný príslušným orgánom štátnej správy v odpadovom hospodárstve v zmysle § 7, zákona č. 223/2001 o odpadoch.

### 3.4. Ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi

Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby, nie je predpoklad ohrozenia životného prostredia, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu, znehodnoteniu a prípadnému úniku do okolia za predpokladu dodržiavania prevádzkového poriadku a havarijného plánu vypracovaného pre skladovanie nebezpečných odpadov.

Pôvodca môže zabezpečiť využitie, alebo zneškodnenie všetkých druhov odpadov buď samostatne, alebo prostredníctvom oprávnenej sprostredkovateľskej organizácie, ktorá zabezpečí prepravu a zneškodnenie všetkých druhov odpadov na základe platných povolení vydaných príslušnými orgánmi štátnej správy.

Stavebné práce budú vykonané dodávateľskou formou. Forma likvidácie resp. uskladnenie odpadov musí byť zmluvne riešené medzi organizáciou na to oprávnenou a dodávateľom stavby.

Stavba pri dodržaní projektovaných parametrov nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Vypracoval: Ing. Marian Beleš  
Apríl

# STATICKÝ POSUDOK

**STAVBA :** Stavebné úpravy MŠ – rozšírenie jedálne  
**MIESTO :** Lozorno, ul. Potočná , parcela č: 20/5  
**INVESTOR :** Obec Lozorno

## VŠEOBECNE :

Projekt stavebných úprav objektu je vypracovaný na základe zámeru investora rozšíriť kapacitu jestvujúcej jedálne v miestnej materskej škôlke, tak aby boli splnené požiadavky rodičov – občanov obce Lozorno - na umiestnenie detí v tomto zariadení a všeobecné zákonné požiadavky na predškolskú prípravu detí.

Nové stavebné úpravy riešia rozšírenie jedálne smerom do pozemku o ďalšiu plochu cca 16 m<sup>2</sup>. Nový krov bude drevený s plnou valbou a so živičnou krytinou.

## NOVÉ PRÁCE :

### Búracie práce:

V obvodovej stene jestvujúcej jedálne budú po podopretí panelového stropu vybúrané určené jestvujúce okná a murované parapety.

Podľa potreby bude zrekonštruovaný systém potrubí a radiátorov ÚK a taktiež rozvody elektriny.

Vybúraná sutina bude uložená na riadenú skládku komunálneho odpadu.

### Zakladanie:

Objekt prístavby jedálne bude založený na vystužených betónových základových pásoch šírky 500 mm s nadstavbou DT tvárnic. Betón je C20/25 a prúťová výstuž S500. Hĺbka založenia je minimálne 900 mm pod upravený terén. Pásky budú v mieste napojenia na jestvujúce základy prepojené lepenou betonárskou výstužou. Podkladový betón hrúbky 150 mm je z materiálu C20/25 a KARI výstuže 6x6/150x150 mm. Pod podkladový betón realizovať zhutnené štrkové lôžko.

### Zvislé konštrukcie:

Nosnú zvislú konštrukciu prístavby jedálne tvoria železobetónové stĺpy „S1“ z betónu C20/25 a prúťovej výstuže S500. Parapety, steny a priečky sú z materiálu Ytong na lepidlo Ytong.

### Vodorovné konštrukcie:

Strop nad prízemím prístavby je zo systému Rigips - protipožiarny. Rigips so zateplením z minerálnej vlny je zavesený na drevených stropných trámoch 80/200 mm v osovej vzdialenosti do 800 mm. Drevený nosný trám pod stojkou krovu je prierezu 160/200 mm. Zateplený strop je uzatvorený dreveným záklopom s OSB dosiek hrúbky 20 mm. Užitočné normové zaťaženie stropu je 0,75 kN/m<sup>2</sup>.

Nad okennými otvormi a otvorom v stredovej nosnej stene budú realizované železobetónové preklady P1 až P3 výšky 210 mm. Preklady sú z betónu C20/25 a prútovej výstuže S500.

**Krov:**

Valbový krov nad prístavbou je drevený s dreveným záklopom. Krytina je navrhnutá - živičný šindel. Krokvy zo smrekového reziva „S1“ sú prierezu 80/140 mm v osovej vzdialenosti do 900 mm. Krokvy sú ukotvené do pomúrnice 150/150 mm, vrcholového trámu 140/140 mm a do nárožných (úžľabných) krokiev 120/140 mm. Dimenzia krokiev je navrhnutá na zaťaženie od vlastnej váhy so zateplením a klimatické zaťaženie od vetra a snehu.

Pri realizácii stavebných prác žiadam dodržiavať predpisy a normy bezpečnosti práce a ochrane životného prostredia.

Vypracoval: Ing. Marian Beleš  
Apríl 2016