



OBEC LOZORNO

v súlade s ustanovením § 6 ods.8 zákona SNR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

týmto vyhlasuje

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE LOZORNO Č.8/2019
O DODRŽIAVANÍ ČISTOTY A PORIADKU NA ÚZEMÍ OBCE LOZORNO**

Nariadenie vyvesené na úradnej tabuli:
28.06.2019

Nariadenie zverejnené na webovom sídle obce Lozorno www.lozorno.sk dňa:
28.06.2019

Nariadenie zvesené z úradnej tabule dňa:
.....2019

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 8/2019

O DODRŽIAVANÍ ČISTOTY A PORIADKU NA ÚZEMÍ OBCE LOZORNO

Obecné zastupiteľstvo v Lozorne podľa § 6 ods. 1 v súlade s § 4 ods. 3 písm. f), g), h) a n) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 9 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:

článok 1. Úvodné ustanovenie

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje povinnosti vlastníkov, nájomcov, správcov a užívateľov nehnuteľností a verejných priestranstiev nachádzajúcich sa na území obce Lozorno, ako aj obyvateľov a návštevníkov obce Lozorno s cieľom dosiahnuť čisté a zdravé životné prostredie, udržiavať čistotu a poriadok na území obce Lozorno.

článok 2. Základné pojmy

Na účely tohto nariadenia sa rozumie:

1. Verejným priestranstvom sa rozumejú všetky verejnosti prístupné pozemky, ktoré sú svojím charakterom určené na všeobecné využívanie a užívanie. Verejným priestranstvom sú najmä všetky verejnosti prístupné pozemky, miestne a účelové komunikácie, ulice, cesty, chodníky, schody, námestia, parkoviská, trhoviská, parky a ostatná verejná zeleň, ďalej priechody, brehy a nábrežia a rigoly v majetku alebo správe obce Lozorno, okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve alebo správe iných právnických osôb alebo fyzických osôb.
2. Zariadením umiestneným na verejnom priestranstve sa rozumejú najmä predajné stánky a podobné obdobné zariadenia, sezónne exteriérové posedenia, lavičky, koše na odpadky, hracie prvky na ihriskách, mobilná zeleň, iný komunálny mobiliár, sochy, pamätníky, reklamné, propagačné a informačné zariadenia, stĺpy verejného osvetlenia, zariadenia elektrických káblových rozvodov, prístrešky, altány, vybavenie zastávok hromadnej autobusovej alebo železničnej dopravy (ďalej len „zariadenia“).
3. Nehnuteľnosťou sa rozumejú pozemky a stavby spojené so zemou pevným základom, všetky trvalé a dočasné stavby a tiež stĺpy verejného osvetlenia, telekomunikačného a elektrického vedenia a stanovišťa nádob na odpad.
4. Spevnenými plochami verejného priestranstva sú plochy, na ktorých je vykonávaná taká povrchová úprava, ktorej výsledkom je najmä iný ako zemitý alebo trávnatý povrch.
5. Čistými komunikáciami sú komunikácie po odstránení burín, lístia, blata, štrku, prachu, odpadu anorganického a organického pôvodu a iných nečistôt a po odstránení snehu a poľadovice.

článok 3. Zodpovednosť za čistotu a poriadok na verejných priestranstvách a na nehnuteľnostiach

1. Za čistotu a poriadok na verejných priestranstvách a vo všetkých nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa na území obce Lozorno zodpovedá ich vlastník, správca, ich užívateľ alebo príslušný platiteľ dane z nehnuteľnosti bez ohľadu na to, akým spôsobom k znečisteniu a narušeniu poriadku došlo a kto zaň nesie zodpovednosť, ktorý je povinný bezodkladne odstraňovať ich znečistenie alebo iný neporiadok na nich sa nachádzajúci, s výnimkou ustanovenia § 12 ods. 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Právnická osoba a fyzická osoba zodpovedá za konanie alebo za opomenutie, ktorým sama spôsobí alebo inému umožní spôsobiť znečistenie alebo iný neporiadok na verejných priestranstvách alebo na nehnuteľnostiach, čím sa naruší riadny vzhľad obce alebo jej prostredie.
3. Za čistotu a poriadok pri vykonávaní stavebných a iných obdobných prác (napríklad: výkopových, rekonštrukčných alebo iných) zodpovedajú vlastníci (užívatelia) a správcovia nehnuteľností, ako aj právnické osoby a fyzické osoby vykonávajúce tieto stavebné činnosti. Každý stavebník je povinný označiť stavbu informáciou o tom, že stavba je povolená s informáciou o orgáne, ktorý stavbu povolil, menom a adresou stavebníka a realizátora stavby, údajmi o začatí a ukončení stavby a ďalšími údajmi ak boli predpísané v stavebnom alebo inom povolení či súhlase vydanom Obcou Lozorno alebo iným povoľujúcim orgánom.
4. Žiadateľ o zaujatie verejného priestranstva je povinný počas zaujatia a po jeho ukončení na vlastné náklady zabezpečiť vyčistenie príslušnej ním zabranej časti verejného priestranstva a jej bezprostredného okolia a v prípade škody spôsobenej zaujatím verejného priestranstva a na zariadení, nachádzajúcom sa na verejnom priestranstve toto uviesť do pôvodného stavu na základe podmienok určených Obcou Lozorno.
5. Za čistotu a poriadok na verejnom priestranstve počas uskutočňovania verejných kultúrnych podujatí alebo počas uskutočňovania verejných športových podujatí (ďalej len podujatie") zodpovedá organizátor alebo usporiadateľ podujatia. Organizátor, resp. usporiadateľ je povinný v priebehu konania podujatia zabezpečiť jeho priebežné čistenie a po jeho ukončení zabezpečiť vyčistenie príslušnej časti verejného priestranstva a jeho bezprostredného okolia, na ktorého použitie mal osobitné povolenie Obce Lozorno a jeho bezprostredného okolia a je povinný nahradiť Obci Lozorno prípadnú škodu spôsobenú účastníkmi podujatia na verejnom priestranstve a na iných zariadeniach nachádzajúcich sa na verejnom priestranstve, na ktorom sa konalo podujatie.
6. Za čistotu a poriadok na verejnom priestranstve pri zhromaždeniach zodpovedá zvolávateľ zhromaždenia. Zvolávateľ zhromaždenia je povinný po ukončení zhromaždenia na vlastné náklady zabezpečiť vyčistenie príslušnej časti verejného priestranstva a jeho bezprostredného okolia, na ktorého použitie a nahradiť Obci Lozorno prípadnú škodu spôsobenú účastníkmi zhromaždenia na verejnom priestranstve a na iných zariadeniach nachádzajúcich sa na verejnom priestranstve, na ktorom sa konalo zhromaždenie.
7. Každá osoba zodpovedá za konanie, ktorým spôsobuje znečistenie alebo neporiadok na území obce Lozorno.
8. Ostatné podmienky starostlivosti o čistotu a poriadok na verejných priestranstvách tu neuvedené sa riadia osobitnými predpismi.

článok 4.

Povinnosti pri dodržiavaní čistoty a poriadku na nehnuteľnostiach

1. Všetky nehnuteľnosti nachádzajúce sa na území obce Lozorno musia byť spravované a udržiavané tak, aby nečistota z nich nebola zanášaná na verejné priestranstvo, a aby svojim stavom nenarúšali vzhľad a prostredie obce, a aby neohrozovali bezpečnosť, zdravie alebo životy iných osôb.
2. Vlastníci alebo prevádzkovatelia stánkov, kioskov, pojazdných predajní a podobných zariadení sú povinní zabezpečiť čistotu a poriadok, ak nie je určené inak aspoň do vzdialeností najmenej piatich metrov okolo týchto zariadení, a to najmä umiestnením dostatočného počtu košov alebo nádob na odpadky a pravidelným a riadnym čistením tohto priestoru. Koše alebo nádoby na odpadky sú tieto osoby povinné pravidelne vyprázdňovať, zberať a likvidovať v zmysle príslušných právnych predpisov.
3. Správca bytového domu alebo spoločenstvo vlastníkov bytov v bytovom dome sú povinní obci Lozorno oznámiť osobu, ktorá zodpovedá za čistotu a poriadok v ňom a v jeho okolí, rovnako ako každú zmenu takejto zodpovednej osoby. Táto povinnosť neplatí pre rodinné domy, ani v prípade ak je v nich umiestnených viac bytov.

4. Nehnuteľnosti hraničiace s verejným priestranstvom a porasty na nich musia byť trvale upravené a udržiavané tak, aby porasty na nich rastúce, veci na nich umiestnené alebo uložené (napr. konáre stromov a kríkov, prečnievajúce časti stavieb, zariadení alebo iných predmetov) neprekážali pri používaní verejného priestranstva a aby sa z nich na verejné priestranstvo nešírili škodcovia alebo hľodavce alebo semená burín a invázne druhy rastlín. Za takýto stav zodpovedá vlastník týchto nehnuteľností.
5. Trávnaté porasty na pozemkoch v intraviláne musia byť v páse minimálne 3 metre od hranice s verejným priestranstvom riadne pokosené aspoň dvakrát ročne, jedenkrát v mesiacoch máj - jún a druhýkrát v mesiacoch september – október a tiež zbavené burín a inváznymi druhov rastlín.

článok 5.

Povinnosti pri dodržiavaní čistoty a poriadku na verejných priestranstvách

1. Právnické osoby a fyzické osoby sú povinné dodržiavať čistotu a poriadok na verejných priestranstvách.
2. Vlastník, správca, nájomca alebo užívateľ sú povinní udržiavať nimi vlastnené alebo nimi užívané nehnuteľnosti a ich okolie v čistote a poriadku tak, aby nečistoty z nich nemohli byť a ani neboli na verejné priestranstvo zanášané, prípadne splavované (vetrom, dažďom, polievaním) a aby svojím stavom nenarúšali vzhľad obce Lozorno a životné prostredie a neohrozovali bezpečnosť a zdravie osôb. V prípade ak zaneseniu nečistôt dôjde, je vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti povinný verejné priestranstvo takto zanesených nečistôt (napr. opadané lístie, konáre a pod.) bezodkladne zbaviť na vlastné náklady.
3. Každý je povinný odkladať vzniknutú nečistotu a odpad len do na to určených nádob. Pokiaľ sú k dispozícii nádoby na separovaný zber je každý povinný ukladať do nich len vyseparovaný odpad, pre ktorý sú určené.
4. Každý je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by mohol spôsobiť znečistenie verejného priestranstva alebo porušenie verejného poriadku a čistoty v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi a dobrými mravmi.
5. Vlastníci (držitelia) a prevádzkovatelia motorových vozidiel sú na výzvu Obce Lozorno ako cestného správneho orgánu povinní uvoľniť časť miestnej a účelovej komunikácie (cesty) alebo iné verejné priestranstvo pre potreby čistenia a pre potreby údržby drevín.
6. Na verejných priestranstvách je zakázané:
 - a) umiestnenie nádob na komunálny alebo separovaný odpad alebo zberových vriec určených na separovaný odpad okrem nevyhnutne potrebného času pred ich vyprázdnením alebo odvozom,
 - b) znemožňovanie odvozu odpadu nevhodným parkovaním motorových vozidiel pred stanovišťami nádob na odpad,
 - c) umiestňovať do stanovišťa nádob na odpad alebo jeho okolia objemný odpad určený na zneškodnenie (napríklad: starý nábytok, opotrebované spotrebiče, stavebný odpad z rekonštrukcií a iný odpad),
 - d) ukladať, odhadzovať, vysypávať alebo vyhadzovať odpad mimo nádob na to určených,
 - e) odhadzovať a vyplúvať žuvačky alebo cigaretové ohorky,
 - f) vylievať alebo rozlievať akékoľvek kvapaliny,
 - g) skladovať alebo spaľovať odpad,
 - h) vyberať predmety z nádob na komunálny odpad a triedený zber (vrátane zberových vriec) alebo s ich obsahom akokoľvek manipulovať,
 - i) ukladať stavebný materiál alebo iné veci bez povolenia alebo nad rámec povolenia,
 - j) roznášať blato a iné nečistoty kolesami motorových vozidiel,
 - k) znečisťovať ich pri výjazde motorovými vozidlami zo stavenísk, blatistých alebo inak znečistených ciest a plôch. V prípade znečistenia komunikácií alebo verejných priestranstiev sú vodiči povinní zabezpečiť okamžité očistenie povrchu komunikácie alebo verejného priestranstva.,

- l) vykonávať opravy motorových vozidiel, vypúšťať a vymieňať prevádzkové náplne vozidla a umývať motorové vozidlá s výnimkou vysávania a čistenia interiéru, nutného čistenia skiel, svetiel a evidenčných čísiel,
 - m) prevádzkovať motorové vozidlá, ktoré svojim nákladom znečisťujú verejné priestranstvá alebo znečisťovať ich unikajúcimi pohonnými látkami, prevádzkovými náplňami motorových vozidiel alebo vypúšťaním splaškov,
 - n) vyhotovovať akýmkoľvek prostriedkami nápisy a zobrazenia a umiestňovať plagáty, reklamy, inzeráty, mimo miest na to určených, okrem prípadov, ak na to bol vydaný príslušný súhlas,
 - o) znečisťovať alebo umožňovať znečisťovanie verejného priestranstva vodením psov alebo iných zvierat, sypaním krmiva alebo prikrmovaním zvierat,
 - p) znečisťovať verejné priestranstvo pľuvaním, zvratkami, močením, fekáliami,
 - q) zakladať oheň mimo miest vyhradených na tento účel alebo grilovať,
 - r) stanovať alebo prespávať mimo miest na to určených,
 - s) vyberať, triediť a rozhadzovať odpad z kontajnerov a smetných košov,
 - t) premiestňovať, znehodnocovať alebo poškodzovať akékoľvek zariadenia a mobiliár,
 - u) vykonávať činnosti, pri ktorých dlhodobo po dobu viac ako je nevyhnutné v obťažujúcej miere vzniká a šíri sa zápach alebo škodlivé plyny,
 - v) fajčiť na verejne prístupných priestoroch v rozpore s osobitným právnym predpisom,
 - w) vykonávať činnosti, ktoré prekračujú prípustné hodnoty hluku pre deň, večer a noc, používať pyrotechniku v rozpore s osobitným právnym predpisom,
 - x) zhríňať pozametané nečistoty do vozovky, na verejnú zeleň, do kanalizačných alebo odvodňovacích vpustí alebo tieto ponechávať zhrnuté na chodníkoch,
 - y) znemožňovať oprávnenej osobe odvoz komunálneho odpadu, najmä zastavením alebo státím motorového vozidla pred stanovišťami, pričom nerozhoduje, či je stanovište umiestnené na mieste na to určenom, na cestnej komunikácii alebo na chodníku, príslušne k cestnej komunikácii alebo na inom mieste, ležiacom mimo cestnej komunikácie, pokiaľ je z umiestnenia nádob zrejmé, že tieto sú pravidelne vyprázdňované,
 - z) akokoľvek znižovať prietoknosť (zasypávaním, stavebnými úpravami, technickými opatreniami a pod.) rigolov, prícestných kanálov, korýt potokov a to vrátane vyschnutých.
7. Každý je povinný pri nakladaní a vykladaní tovaru alebo iného materiálu a nákladu na verejnom priestranstve zabezpečovať čistotu tohto priestranstva. Každé znečistenie musí byť bez zbytočného odkladu na náklady a zodpovednosť pôvodcu znečistenia ním odstránené. Ak to nie je z objektívnych príčin možné, je pôvodca povinný znečistenie ohlásiť obci Lozorno spolu s oznámením, v akej lehote a kto vykoná jeho odstránenie.
8. Dočasné umiestnenie tovaru a iného materiálu na verejnom priestranstve, ktoré povolila Obec Lozorno, nesmie ohrozovať zjazdnosť a schodnosť komunikácie, bezpečnosť, zdravie a majetok občanov. Spôsobom uloženia alebo vplyvom poveternostných podmienok sa nesmie znečisťovať okolie. Sypké materiály musia byť uložené tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolia a verejnej kanalizácie, rigolov, kanálov, brehov vodných tokov alebo vpustí.
9. Objemný odpad určený na zneškodnenie, ak nie je verejným oznamom určené inak, je možné vyniesť len po pristavení veľkokapacitného kontajnera alebo vozidla na to určeného. Po naplnení kontajnera musí zabezpečiť pôvodca odpadu alebo objednávateľ veľkokapacitného kontajnera bez zbytočného odkladu jeho odvoz.
10. Nakladanie a vykladanie tovaru a iného materiálu (uhlie, drevo, stavebný materiál a podobne) na verejnom priestranstve možno vykonávať iba vtedy, ak sa to technicky nedá zabezpečiť mimo verejného priestranstva (vo dvore, objekte a podobne). Prítom sa musí dbať na čistotu komunikácie (cesty) a chodníkov, na ich zjazdnosť a schodnosť a na bezpečnosť chodcov. Každé znečistenie musí byť okamžite odstránené.
11. Voľný výbeh psov je povolený len na osobitne pre tento účel vyhradených označených častiach verejných priestranstiev.
12. Každý majiteľ psa alebo iného zvieratá je povinný bezodkladne odstrániť ním spôsobené znečistenie verejného priestranstva.

13. Užívať verejné priestranstvo na účely iného charakteru než na aké obvykle slúži, možno len na základe povolenia Obce Lozorno na osobitné užívanie verejného priestranstva.
14. Pre účely tohto nariadenia sa osobitným užívaním verejného priestranstva rozumie jeho užívanie nad obvyklú mieru alebo iné, než obvyklé, a to najmä:
- užívanie verejného priestranstva na uloženie odpadu, postavenie stavebného zariadenia (napr. lešenie, ostatné stavebné zariadenie a pod.), pristavenie veľkokapacitného kontajneru a pod.,
 - užívanie verejného priestranstva na reklamné účely, propagačné a komerčné účely, prezentácia firiem, (umiestnenie informačných stojanov, vylepovanie plagátov a pod.),
 - užívanie verejného priestranstva na umiestnenie zábavných zariadení (napr. kolotočov, lunaparkov, cirkusov a pod.),
 - užívanie verejného priestranstva na predaj alebo poskytovanie služieb,
 - užívanie verejného priestranstva pre poskytovanie dočasných pohostinských a reštauračných služieb v dočasných posedeniach pred trvalou prevádzkovou jednotkou (napr. letná terasa).

článok 6. Kontrola

Kontrolu dodržiavania tohto nariadenia vykonáva Obecná polícia Lozorno, starosta obce Lozorno alebo ním poverení pracovníci Obce Lozorno.

článok 7. Sankcie

- Fyzická osoba, ktorá poruší toto nariadenie dopúšťa sa priestupku, za ktorý jej možno uložiť pokutu v súlade s príslušným právnym predpisom.
- Za porušenie tohto nariadenia môže Obec Lozorno právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie uložiť pokutu do výšky 6 638 EUR.

článok 8. Záverečné a prechodné ustanovenia

- Oznamovaciu povinnosť podľa čl. 4. ods. 3. tohto nariadenia splnia povinné osoby po prvýkrát v lehote do 30 dní odo dňa účinnosti tohto nariadenia.
- Toto všeobecné záväzné nariadenie bolo schválené obecným zastupiteľstvom dňa 26.06.2019 uznesením č. 56/2019 a nadobúda účinnosť dňom 01.09.2019.



Mgr. Ľuboš Tvrdoň
starosta obce Lozorno