



Zápis
z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lozorno,
konaného dňa 10.09.2014 na Obecnom úrade v Lozorne

Prezentácia: prítomní : 6
ospravedlnení : (Ing. J. Ragasová, Š. Valent, Mgr. M. Stanislav)
prizvaná : Ing. Dana Šefčíková

K bodu č. 1

Starosta obce Lozorno Ľubomír Húbek dňa 10.09.2014 o 17,00 hod otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Lozorno, privítal prítomných a oboznámil ich s návrhom programu zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie OZ a určenie navrhovateľov, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
2. Kontrola uznesení.
3. Schválenie počtu volebných obvodov v zmysle zák. č. 346/1990Zb o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov na nové volebné obdobie 2015 – 2018.
4. Schválenie počtu poslancov OZ v zmysle zák. 346/1990Zb o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov na nové volebné obdobie 2015 – 2018.
5. Úprava rozpočtu obce na r. 2014 v zmysle zák. č. 583/2004Z.z. Zákon o rozpočtových Pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. MONITOROVACIA SPRÁVA programového rozpočtu obce Lozorno k 30.6.2014
7. Schválenie vybudovania obecnej cesty (dodávateľ a stavby) na obecnom pozemku (p.č. 1257/1) v lokalite B3 za cintorínom na základe predložených cenových ponúk.
8. Poverenie HK obce Lozorno obecným zastupiteľstvom, vykonať NFK v ŠK Lozorno v 10/2014 na základe predloženého plánu kontrolnej činnosti HK obce na II. polrok r. 2014, bod č.8.
9. Žiadosť Ing. Pavla Hricu, bytom Orechová ul. 580/20, Lozorno o odkúpenie obecného pozemku (p.č. 674/14) vo vlastníctve obce Lozorno v celkovej výmere 14m² za cenu 10EUR/m², za účelom zlegalizovania skutkového stavu príslušného pozemku, ktorý užíva od r. 1974.

K bodu č. 3

Schválenie počtu volebných obvodov v zmysle zák. č. 346/1990Zb o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov na nové volebné obdobie 2015 – 2018.

Uznesenie č. 37/2014

OZ v Lozorne určuje v súlade so zákonom 346/1990Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí, **jeden volebný obvod** so sídlom v Centre kultúry a vzdelávania, Zvončínska ul. 190/3.

„ZA“ - 6
 „PROTI“ - 0
 „ZDRŽAL SA“ - 0

K bodu č. 4

Schválenie počtu poslancov OZ v zmysle zák. č. 346/1990Zb o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov na nové volebné obdobie 2015 – 2018.

Uznesenie č. 38/2014

OZ v Lozorne schvaľuje v súlade so zákonom č. 346/1990Zb o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov, pre nové volebné obdobie 2015 – 2018 - 9 poslancov obecného zastupiteľstva .

„ZA“ - 6
 „PROTI“ - 0
 „ZDRŽAL SA“ - 0

K bodu č. 5

Úprava rozpočtu obce na r. 2014 v zmysle zák. č. 583/2004Z.z. Zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Starosta obce pripravil úpravu rozpočtu na r. 2014 spolu s ekonómkou obce M. Kovarovičovou, HK obce Ing. D. Šefčíkovou a predložil na zasadnutie OZ.

V zmysle §14, odst.2, pis. a, zak. 583/2004Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je potrebné vykonať zmenu rozpočtu v niektorých položkách... Zmeny rozpočtu je potrebné vykonať na príjmovej strane, ako aj na výdavkovej.

	Rozpočet	Návrh na	Rozpočet
	na r. 2014	I.zmenu	
Bežné príjmy	1605,82	+43,31	1649,13
Kapitálové príjmy	0,00	+5,13	5,13
Finančné operácie príjmové	0,00	0,00	0,00
Príjmy spolu	1605,82	+48,44	1654,26
Bežné výdavky	1404,40	+111,01	1515,41
Kapitálové výdavky	80,00	-15,85	64,15
Finančné operácie výdavkové	71,62	-1,02	70,60
Výdavky spolu	1556,02	+94,14	1650,16

Ing. Ľ. Gombita – neobdržal aktuálny stav účtu, pýta sa hl. kontrolórky kedy bol daný súhlas na čerpanie rezervného fondu, záverečný účet bol nekorektný, kde je 38 tis. z rezervného fondu, na základe schváleného účtu r. 2013, ktorý by mal byť na samostatnom účte, navrhuje odročiť tento bod a nebude o tomto bode hlasovať,

Ing. J. Vlček – tiež navrhuje odročiť tento bod, nakoľko nie sú prítomní všetci poslanci

Poslanci Ing. Ľ. Gombita a Ing. Mgr. J. Vlček podali návrh na odročenie tohto bodu rokovania na budúce zasadnutie OZ.

Uznesenie č. 39/2014

OZ v Lozorne odročuje bod rokovania na budúce zasadnutie OZ.

„ZA“	-	6
„PROTI“	-	0
„ZDRŽAL SA“	-	0

K bodu č. 6

MONITOROVACIA SPRÁVA programového rozpočtu obce Lozorno k 30.6.2014

Uznesenie č. 40/2014

OZ v Lozorne berie na vedomie Monitorovaciu správu k 30.6.2014 uznesením č. 40/2014 zo dňa 10.9.2014.

„ZA“	-	6
„PROTI“	-	0
„ZDRŽAL SA „	-	0

K bodu č. 7

Schválenie vybudovania obecnej cesty (dodávateľ a stavby) na obecnom pozemku (p.č. 1257/1) v lokalite B3 za cintorínom na základe predložených cenových ponúk.

Ing. M. Oravcová – pýta sa na predložený rozpočet na vybudovanie miestnej komunikácie ako napr. rozobratie oplotenia a rozobratie základov oplotenia, ako sa to bude realizovať, ako je vyriešený odvod dažďovej vody, keď prídu dažde, čo bude s pôvodnou cestou,

Ing. Ľ. Gombita – navrhuje vybudovať dočasnú komunikáciu, pýta sa, či bezodplatne prevedieme pozemok, ktorý občania užívajú už niekoľko rokov,

Ing. J. Bojkovská – ideme spevňovať novú komunikáciu, máme vytýčenú MK, o nájomných zmluvách nemôže byť ani reč, za oplotením začína obecny pozemok, prečo by sme nemali zachovať ľavú stranu cesty,

Ing. Mgr. J. Vlček – pýta sa Ing. J. Bojkovskej, z čoho sa to bude platiť, keď obec má záväzky vo výške 15 tis. eur., pýta sa, akým spôsobom obec donúti občanov na majetkoprávne vysporiadanie pozemku, ktorý zostane v ich užívaní, mali by sme zakladať stav, kde je vstup z obecnej cesty priamo na pozemok.

Uznesenie č. 41/2014

OZ v Lozorne schvaľuje vybudovanie obecnej cesty (dodávateľ a stavby) na obecnom pozemku (p.č. 1257/1) v lokalite B3 za cintorínom na základe najlacnejšej predloženej cenovej ponuky fy Radoslav Došek, zemné a búracie práce vo výške 16 980,12 s DPH.

„ZA“ - 5
„PROTI“ - 0
„ZDRŽAL SA“ - 1(Ing. M. Oravcová)

K bodu č. 8

Poverenie HK obce Lozorno obecným zastupiteľstvom, vykonať NFK v ŠK Lozorno v 10/2014 na základe predloženého plánu kontrolnej činnosti HK obce na II. polrok r. 2014, bod č.8.

Uznesenie č. 42/2014

OZ v Lozorne súhlasí s vykonaním NFK v ŠK Lozorno.

„ZA“ - 4
„PROTI“ - 0
„ZDRŽAL SA“ - 2(Ing. Mgr. J. Vlček, Ing. Ľ. Gombita)

K bodu č. 9

Žiadosť Ing. Pavla Hricu, bytom Orechová ul. 580/20, Lozorno o odkúpenie obecného pozemku (p.č. 674/14) vo vlastníctve obce Lozorno v celkovej výmere 14m² za cenu 10EUR/m², za účelom zlegalizovania skutkového stavu príslušného pozemku, ktorý užíva od r. 1974.

Ing. Mgr. J. Vlček navrhuje odpredaj pozemku za podmienky zriadenia vecného bremena na prechod, prejazd a polozenie inžinierskych sietí.

Uznesenie č. 43/2014

OZ v Lozorne schvaľuje odpredaj časti obecného pozemku parc.č. 674, odčleneného podľa GP č. 14023679-36/2014, vyhotoveného geodetom Miroslavom Žigom, Drotárska 41, Bratislava ako parcela č. 674/14- zastav. plocha o výmere 14m² v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v cene 10 EUR/m² pre žiadateľa Ing. Pavla Hricu, bytom Orechová ul. 580/20, Lozorno za podmienky zriadenia vecného bremena na prechod, prejazd a polozenie inžinierskych sietí v prospech obce Lozorno. Ide o pozemok, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťou kupujúceho, ktorý ho v dobrej viere užíva cca 40 rokov.

„ZA“ - 6
„PROTI“ - 0
„ZDRŽAL SA“ - 0

K bodu č. 10

Žiadosť Eubice Havranovej, bytom Nová ul. č.475 , Lozorno o odkúpenie obecného pozemku (p.č. 81/3 diel č.10; 79/3 diel č. 11; 81/3 diel č.12; 81/6 diel č.13; 81/1 diel č.14) vo vlastníctve obce Lozorno v celkovej výmere 70m² za cenu 10 EUR/m², za účelom zlegalizovania skutkového stavu príslušného pozemku, ktorý užíva od r. 1954.

Uznesenie č. 44/2014

OZ v Lozorne schvaľuje odpredaj časti obecného pozemku parc.č. 674, odčleneného podľa GP č. 47510269-16/2013 vyhotoveného geodetom Ing. Františkom Halinárom, ZAYRA s.r.o., Pernek ako parcela č. 81/3 diel č.10; parcela č. 79/3 diel č.11; parcela č. 81/3 diel č.12; parcela č. 81/6 diel č.13; parcela č. 81/1 diel č.14 v celkovej výmere 70m² v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v cene 10 EUR/m² pre žiadateľku Ľubicu Havranovú, bytom Nová ul. č.475 , Lozorno.

Ide o pozemok, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a pozemkom kupujúcej, ktorá požiadala o jeho majetko-právne usporiadanie z dôvodu, že tento v dobrej viere užívali od r. 1954 jej rodičia a doteraz ho užíva ona sama.

„ZA“ - 6
„PROTI“ - 0
„ZDRŽAL SA“ - 0

K bodu č. 11

Schválenie vstupu obce Lozorno do Občianskeho združenia Dolné Záhorie pre aktivity integrovanej stratégie regionálneho rozvoja v okrese Malacky za účelom zaradenia do Miestnych akčných skupín (MAS) Ministerstvom pôdohospodárstva SR s možnosťou čerpania zdrojov z OP pre rozvoj vidieka.

Uznesenie č. 45/2014

OZ v Lozorne schvaľuje vstup obce Lozorno do Občianskeho združenia Dolné Záhorie pre aktivity integrovanej stratégie regionálneho rozvoja v okrese Malacky za účelom zaradenia do Miestnych akčných skupín (MAS) Ministerstvom pôdohospodárstva SR s možnosťou čerpania zdrojov z OP pre rozvoj vidieka.

„ZA“ - 6
„PROTI“ - 0
„ZDRŽAL SA“ - 0

K bodu č. 12

Rôzne.

- Informácia o návrhu na spoluprácu s OPL. Prednesie Mgr. Bongya z C.E.G.A. Starosta zatiaľ navrhuje nespolupracovať s C.E.G.A.
- Prehľad výdavkov nad 200EUR predložila poslancom HK Ing. D. Šefčíková.
- Informácia o ponuke ŽSR na odpredaj majetku vo vlastníctve ŽSR (prístupová cesta k žel. stanici) obci Lozorno.
Informáciu predložil starosta obce, tiež podal informáciu o obsahu prípisu adresovaný ŽSR Bratislava.
- Informácia o ponuke a možnosti výstavby obecných nájomných bytov.
Starosta prenecháva riešenie výstavby obecných nájomných bytov na poslancov budúceho volebného obdobia.

K bodu č. 13

Diskusia

13.1

Ing. D. Masár – navrhuje dodržiavať pravidlá prijatia detí do obecnej MŠ, navrhuje kontrolovať kritéria prijatia detí MŠ alebo v prípade prijatia detí do súkromnej MŠ kompenzovať finančné náklady na dieťa, navrhuje zvoliť skupinu, ktorá by kontrolovala prijatie detí do MŠ a určila nové kritéria.

13.2

Starosta obce odpovedal p. D.Masárovi, že má skreslené informácie o nákladoch na prístavbu MŠ, prečo nepripomienkoval alebo nepodal návrh pred výstavbou, riaditeľka MŠ má jeho dôveru,

13.3

Ing. Mgr. J. Vlček – nehlasoval za MŠ, bolo tu množstvo riešení pred tým, než obec investovala do stavby MŠ, napr. v spolupráci s vlastníčkou súkromnej MŠ,

13.4

A. Jánošová – nevyjadruje sa k správaniu riaditeľky MŠ, je rada, že kapacita MŠ je taká, že nie je umiestnených len 23 detí, pretože prístavbou MŠ sa ako tak situácia vyriešila, je potrebné dodržiavať prijatie detí do MŠ v zmysle vyhlášky Ministerstva školstva, s riaditeľkou MŠ konzultovala a pomohla pri umiestňovaní detí do MŠ v niektorých prípadoch,

13.5

Ing. J. Bojkovská – stotožňuje sa s návrhom A. Jánošovej, aby obec urobila prostredníctvom komisie sociálnej, školskej a kultúrnej kontrolu prijatia detí do MŠ a aby obec urobila maximum čo je v moci obce,

13.6

Starosta má výhrady proti argumentácii p. D. Masára.

K bodu 14.

Záver.

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie ukončil o 19,20 hod.

Overovatelia:

Ing. Mária Oravcová

Adriana Jánošová



Lubomír Húbek
starosta obce

Zapísala: Vlasta Hubková