



**Zápis**  
**z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obec Lozorne,**  
**konaného dňa 23.10.2013 na Obecnom úrade v Lozorne**

**Prezentácia:**                      **prítomní :**                      7  
   **ospravedlnení :**                2 (Ing. Ľ. Gombita, Mgr. M. Stanislav)  
   **prizvaná:**                      Ing. Dana Šefčíková

**K bodu č. 1**

Starosta obce Lozorno Ľubomír Húbek otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Lozorno konané dňa 23.10. 2013 o 17<sup>00</sup> hod., privítal prítomných a oboznámil ich s návrhom programu zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie OZ a určenie navrhovateľov, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
2. Kontrola prijatých uznesení.
3. Odsúhlasenie výstavby prepojavacieho chodníka pre peších a kočíky na ulici Pri Majeri medzi RD p. Havrana a lávkou nad Suchým potokom v celkovej cene 2613,00EUR vrátane DPH na základe výberového konania. (CP predložená fa HL stav Lozorno).
4. Odsúhlasenie výstavby – úpravy obecného trhoviska na športovom námestí vo výške 22 300 EU vrátane DPH.
5. Návrh na doplnenie nových členov OZ do Rady školy (ZŠ Lozorno)
6. Zmena predsedu v Školskej a sociálno-zdravotnej komisii.
7. Schválenie zámeru a podmienok obchodnej verejnej súťaže č.3/2013 na odpredaj pozemkov pod priehradou vo vlastníctve obce Lozorno, podľa geometrického plánu č.19/2012, vyhotoveného Ing. Žigom a v zmysle uznesenia OZ č. 64/2012 zo dňa 27.6.2012 predložených starostom obce, finančnou a stavebnou komisiou.
8. Žiadosť Vladimíra Ulehlu, Hasičská ul. č. 25/17, Lozorno o zámenu a odkúpenie pozemkov od obce Lozorno za účelom majetko – právneho vysporiadania svojej nehnuteľnosti.
9. Schválenie OSO (osoby spôsobilej obstarávať) v zmysle zák č.25/2006 Z.z. na základe predložených cenových ponúk a výberového konania na projekt Rozšírenie kapacity ČOV Lozorno.



### **K bodu č. 3**

**Odsúhlasenie výstavby prepojavacieho chodníka pre peších a kočíky na ulici Pri Majeri medzi r.d. p. Havrana a lávkou nad Suchým potokom v celkovej cene 2613,96 EUR vrátane DPH na základe výberového konania. (CP predložená fa HL stav Lozorno)**

Nutná úprava ukončenia cesty pre MV a prepoj s lávkou pre peších nad Suchým potokom. Sťažnosti obyvateľov využívajúcich túto komunikáciu z lokality za železnicou a z ulice Pri majeri.

#### Uznesenie č. 68/2013

OZ v Lozorne súhlasí s vybudovaním chodníka pre peších a kočíky na ulici Pri Majeri medzi r.d. p. Havrana a lávkou nad Suchým potokom v celkovej cene 2613,96 EUR vrátane DPH na základe výberového konania. (CP predložená fa HL stav Lozorno)

„ZA“	-	7
„PROTI“	-	0
„ZDRŽAL SA“	-	0

### **K bodu č. 4**

**Odsúhlasenie výstavby – úpravy obecného trhoviska na Športovom námestí vo výške 22 300 EUR vrátane DPH.**

Nutná je úprava priestoru na športovom námestí pre trhovníkov. Súčasný stav je pre návštevníkov trhoviska veľmi nebezpečný.

Starosta predložil návrh riešenia Športového námestia, navrhol, že je potrebné riešiť osadenie WC pre občanov, ktorí navštevujú trhovisko

#### Uznesenie č. 69/2013

OZ v Lozorne súhlasí s úpravou obecného trhoviska na Športovom námestí vo výške 22 300 EUR vrátane DPH za predpokladu poskytnutia dotácie zo štátneho rozpočtu(CP predložená fa HL stav Lozorno).

„ZA“	-	5
„PROTI“	-	0
„ZDRŽAL SA“	-	2 (Ing. M. Oravcová, Š. Valent)

### **K bodu č. 5**

**Návrh na doplnenie nových členov OZ do Rady školy (ZŠ Lozorno)**

#### Uznesenie č. 69/2013

OZ v Lozorne schvaľuje doplniť za člena Rady školy (ZŠ Lozorno) p. Adrianu Jánošovú.

„ZA“	-	5
„PROTI“	-	0
„ZDRŽAL SA“	-	1(A. Jánošová)

Š. Valent nehlasoval- nebol počas hlasovania prítomný.

#### **K bodu č.6**

#### **Zmena predsedu v Školskej a sociálno-zdravotnej komisii.**

##### Uznesenie č. 70/2013

OZ v Lozorne schvaľuje za predsedu Školskej a sociálno-zdravotnej komisie p. Adrianu Jánošovú.

„ZA“	-	6
„PROTI“	-	0
„ZDRŽAL SA“	-	1(A. Jánošová)

#### **K bodu č. 7**

**Schválenie zámeru a podmienok obchodnej verejnej súťaže č.3/2013 na odpredaj pozemkov pod prihradou vo vlastníctve obce Lozorno, podľa geometrického plánu č.19/2012, vyhotoveného Ing. Žigom a v zmysle uznesenia OZ č. 64/2012 zo dňa 27.6.2012 predložených starostom obce, finančnou a stavebnou komisiou.**

Ing. Mgr. J. Vlček – pýta sa ako to bolo zverejnené, navrhuje riešiť záležitosť prostredníctvom realitnej kancelárie na kratšiu dobu a získať spätnú väzbu

##### Uznesenie č. 71/2013

OZ v Lozorne poveruje starostu zabezpečením zvererejnenia ponuky na predaj pozemkov pod prihradou v zmysle GP č. 19/2012 vyhotoveného Ing. Žigom a v zmysle uznesenia OZ č. 64/2012 zo dňa 27.6.2012 prostredníctvom realitnej kancelárie a vyhodnotenie úspešnosti tejto ponuky predložiť na najbližšom zasadnutí OZ. Podmienka predaja pozemkov pod prihradou je vcelku.

„ZA“	-	7
„PROTI“	-	0
„ZDRŽAL SA“	-	0

#### **K bodu č. 8**

**Žiadosť Vladimíra Ulehlu, Hasičská ul. č. 25/17 o zámenu a odkúpenie pozemkov od obce Lozorno za účelom majetko – právneho vysporiadania svojej nehnuteľnosti.**

##### Uznesenie č.72/2013

OZ v Lozorne **schvaľuje zámenu** nehnuteľností v kat. úz. Lozorno, zameraných podľa geometrického plánu č. 65/2010, úradne overeného dňa 6.10.2010 tak, že doterajší vlastník Vladimír Ulehla, ul. Hasičská 25/17, Lozorno v podiele 1/1 odovzdá do výlučného vlastníctva Obce Lozorno pozemky parcela registra „E“KN č. 357- záhrada o výmere 28m<sup>2</sup> a parcela registra „E“KN č. 358- záhrada o výmere 16m<sup>2</sup> na jednej strane a Obec Lozorno odovzdá Vladimírovi Ulehlovi, ul. Hasičská 25/17, Lozorno v podiele 1/1 pozemok, odčlenený uvedeným geometrickým plánom ako **diel č. 14** - záhrada o výmere 44 m<sup>2</sup> z obecného pozemku parcela registra „E“KN č. 673/1 s tým, že zámena sa uskutoční bez vzájomného finančného vyrovnania a zároveň

OZ v Lozorne **schvaľuje** odpredaj časti obecného pozemku parcela registra „E“KN č. 672/321 z ktorého boli hore uvedeným geometrickým plánom odčlenené diel č. 12

o výmere 65m<sup>2</sup> a diel č. 13 o výmere 2m<sup>2</sup> do vlastníctva kupujúceho Vladimíra Ulehlu, bytom Hasičská 25/17, 90055 Lozorno v podiele 1/1 podľa ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v cene 3,32EUR/m<sup>2</sup>- príľahlý pozemok, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťou kupujúceho, ktorý požiadal o majetkoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k nehnuteľnosti, ktorú v dobrej viere užíva ako svoje vlastníctvo.

„ZA“	-	7
„PROTI“	-	0
„ZDRŽAL SA“	-	0

#### **K bodu č. 9**

#### **Schválenie OSO (osoby spôsobilaj obstarávať) v zmysle zák. č. 25/2006 Z.z. na základe predložených cenových ponúk a výberového konania na projekt Rozšírenie kapacity ČOV Lozorno.**

Na základe zámeru obce urobiť verejné obstarávanie na dodávateľa technológie - dobudovania ČOV podľa podaného projektu na Enviromentálny fond v 10/2013, je vhodné mať dodávateľa stavby vysúťaženého.

Starosta predložil nasledovné cenové ponuky :

JGS Invest s.r.o. , Staré Grunty 1/B, 841 04 Bratislava – 3 600 EUR s DPH

ÚEOS-Komercia, a.s., Ružová dolina 27, 824 69 Bratislava – 3 960 EUR s DPH

VO SK, Zahradnícka č. 151, 821 08 Bratislava - 3150 EUR s DPH

Ing. Branislav Vojtek, Sibírska 41, 080 01 Prešov – 1 490 EUR s DPH

COA, s.r.o, Kozmonautov 3/A, 949 01 Nitra – 4 200 EUR s DPH

APROMOD, s.r.o., Bratislavská 716/2, 900 46 Most pri Bratislave – 3998 EUR s DPH

Ing. J. Vlček – pýta sa, či sa nedá prijať OSO na 1 rok

#### Uznesenie č. 73/2013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje OSO (osoba spôsobilá obstarávať) v zmysle zák. č. 25/2006 Z.z. na základe predložených cenových ponúk a výberového konania na projekt „Rozšírenie kapacity ČOV Lozorno“ firmu VOSK, Zahradnícka ul.č. 151,821 08 Bratislava vo výške 3150 EUR, vrátane DPH .

„ZA“	-	7
„PROTI“	-	0
„ZDRŽAL SA“	-	0

#### **K bodu č. 10**

#### **Schválenie návrhu VZN č. 2/2013 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorým sa ruší VZN č. 2/2012**

#### Dôvodová správa :

Je treba upraviť výšku príspevku do MŠ a školského klubu mladých (družina) nakoľko sa zvýšili náklady na prevádzku MŠ (dve učiteľky a režijné náklady...) zvýšenie nám nepokrýva celkom náklady, ale aspoň ich z časti kompenzuje.

### Uznesenie č. 74/2013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 2/2013 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorým sa ruší VZN č. 2/2012.

„ZA“ - 7  
„PROTI“ - 0  
„ZDRŽAL SA“ - 0

### **K bodu č.11**

#### **Úprava rozpočtu obce na r. 2013 v zmysle zák. č. 583/2004Z.z.**

V zmysle §14, odst.2, písm. a), zák. č. 583/2004Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je potrebné vykonať zmenu rozpočtu v niektorých položkách. Zmeny rozpočtu je potrebné vykonať na príjmovej strane, ako aj na výdavkovej.

Ing.M. Oravcová – pýta sa, prečo je merač rýchlosti uvedený v kapitálových výdavkoch, či nie je duplicitne uvedený

### Uznesenie č. 75/2013

OZ v Lozorne schvaľuje schvaľuje 2. zmenu rozpočtu na r. 2013 podľa priloženého návrhu :

	<b>Rozpočet</b>	<b>Rozpočet po</b>	<b>Návrh</b>	<b>Rozpočet</b>
	<b>na r. 2013</b>	<b>I. zmene</b>	<b>II.zmenu</b>	<b>po II.zmene</b>
Bežné príjmy	1516,35	1528,55	+97,11	1625,66
Kapitálové príjmy	172,85	172,85		172,85
Finančné operácie príjmové	200,00	200,00		200,00
<b>Príjmy spolu</b>	<b>1889,20</b>	<b>1901,40</b>	<b>+97,11</b>	<b>1998,51</b>
Bežné výdavky	1496,35	1547,20	+37,86	1585,06
Kapitálové výdavky	209,00	219,31	+3,89	223,20
Finančné operácie výdavkové	76,55	76,55		76,55
<b>Výdavky spolu</b>	<b>1781,90</b>	<b>1843,06</b>	<b>+41,75</b>	<b>1884,81</b>

„ZA“ - 4  
„PROTI“ - 0  
„ZDRŽAL SA“ - 3(Ing.J. Ragasová, Š. Valent, Ing. Mgr. J. Vlček)

### **K bodu č.12**

**Žiadosť Štefana Biháriho o odkúpenie časti obecného pozemku (p.č. 8857/1, diel 5,6) o výmere 16m2 spolu.**

Ing. J. Bojkovská – prístavba je urobená v priebehu tohto roku, navrhuje odpredaj za trhovú cenu

### Uznesenie č.76/2013

OZ v Lozorne bod programu č. 12 odročuje do budúceho OZ a zároveň prizve p. Biháriho na zasadnutie OZ dovysvetliť úmysel svojho konania.

„ZA“	-	6
„PROTI“	-	0
„ZDRŽAL SA“	-	1 (Ing. Ing. M.Oravcová)

### **K bodu č. 13**

**Žiadosť ŠK Lozorno o poskytnutie dotácie na úhradu energií v ŠK v zmysle schváleného rozpočtu obce na r. 2013 z položky 632, vo výške 13000 EUR**

Celková výška dotácie do ŠK na r. 2013 je 75 000 EUR. Poskytnutím žiadanej dotácie 13000 EUR, bude jej celková výška splnená.

### Uznesenie č.77/2013

OZ v Lozorne schvaľuje výšku dotácie 13 000 EUR ŠK Lozorno na úhradu energií v ŠK v zmysle schváleného rozpočtu obce na r. 2013 z položky 632.

„ZA“	-	6
„PROTI“	-	0
„ZDRŽAL SA“	-	1 (Ing. J. Bojkovská)

### **K bodu 14**

#### **Rôzne**

- **Diskusia o Miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (Zák. č. 582/2004) na nadchádzajúce obdobie.**

OZ berie správu starostu obce na vedomie.

- **Správa HK obce z NFK - hazardné hry**

OZ berie správu HK na vedomie.

- **Info o nákladoch na komunálny odpad za 1. – 9. mes. 213**

OZ berie správu starostu na vedomie.

### **15.Diskusia.**

- Ing. J. Ragasová – reaguje na e-mail od p. Švalekovej, informácie sú odlišné od informácii, ktoré boli poskytnuté od Ing. arch. Talaša, ktorý tvrdí, že sa ZaD č. 5 musia schvaľovať ako celok a p. Švaleková podala info, že je možné ZaD schvaľovať po častiach, preto navrhuje ešte schvaľovanie odročiť, pokiaľ nebudeme mať stanovisko niekoho tretieho, nechce o ničom hlasovať, čomu nerozumie a nie je v tom doma.

- Ing. Mgr. J. Vlček – hovorí, že to, že prešli ZaD č. 5 príslušnými orgánmi a dali kladné stanoviská je jedna vec, ale tu sedí 9 poslancov, ktorí hája záujmy občanov, má dojem, že je možno dobré si vypočúť aj investorov

- Ing. Trmková - prečítala si rozhodnutie Ministerstva ŽP, z 15.2.2013 k ZaD č. 4, v ktorom sa uvádza, že sa jedná o lokality v II. stupni CHKO, preto sa majú lokality vylúčiť zo ZaD, ako sa z tohto zamietavého stanoviska mohlo stať kladné, jedná sa o lokality s faunou, flórou

európskeho významu, ďalej sa pýta poslancov či vedia, koľko bolo celkom pridelených financií na ŠK Lozorno za 2 roky

- starosta odpovedal p. Trnkovej, že pôvodné zamietavé stanovisko bolo pre ZaD č. 4, podal informáciu o pridelených dotáciách pre ŠK

### 16.Záver.

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie ukončil 19,20 hod.

Overovatelia: A. Jánošová

A. Dvoran



**Lubomír Húbek**  
starosta obce



Zapísala: V. Hubková