



**Z á p i s**  
**z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lozorno,**  
**konaného dňa 24.11.2011 na Obecnom úrade v Lozorne**

---

**Prezencia :** prítomní: 9  
ospravedlnení : 0  
prizvaná : Ing. Dana Ševčíková - ospravedlnená

Starosta obce Lozorno Ľubomír Húbek (ďalej len „starosta“) otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Lozorno konané dňa 24.11.2011 o 19<sup>00</sup> hod. (ďalej len „zasadnutie OZ“), privítal prítomných a oboznámil ich s návrhom programu zasadnutia OZ nasledovne :

**Program :**

1. Otvorenie OZ a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
2. Kontrola prijatých uznesení.
3. Zmena rozpočtu obce na r.2011.
4. Návrh rozpočtu obce na r.2012 a nasledujúce roky 2013 a 2014 (2.diskusia-schválenie).
5. Uzatvorenie novej nájomnej zmluvy medzi obcou Lozorno a ŠK Lozorno týkajúca sa nájmu a podnájmu nebytových priestorov.
6. VZN č. 5/2011 Zásady hospodárenia s majetkom obce Lozorno vo vlastníctve obce.
7. VZN č. 6/2011 o nakladaní s KO a DSO na území obce Lozorno.
8. VZN č. 7/2011 o miestnom poplatku za KO a DSO na území obce Lozorno.
9. Majetko-právne usporiadanie pozemkov medzi PD Lozorno a obcou Lozorno (7,2ha ul. Nová, Školská, Krátka, Športové námestie, ŠK Lozorno- futbalový oddiel a tenisový oddiel).
10. Požiadavka obyvateľov Zvončinskej ulice „Spoločenstvo 10 RD“ na prevod verejnej kanalizácie a vodovou na ul. Zvončinska od súp. č.1130 po súp.č. 1046 pod obec Lozorno.
11. Bezodplatný prevod pozemkov zo SPF Bratislava pod obec Lozorno, za účelom majetko-právneho usporiadania obecných ciest ul. Karpatská, Zvončinska a prístupovej cesty v APP Lozorno (auto priemyselný park)
12. Majetko-právne usporiadanie vlastníckych vzťahov pod cestou ul. Hlboká, parc.č. 8890/509 z pôvodných vlastníkov Ladislav Sloboda a manželka na obec Lozorno.
13. Zefektívnenie separovaného zberu odpadov v obci Lozorno nákupom modernej technológie.
14. Geodetické zamerania obecného vodovodu za účelom jeho kolaudácie.
15. Správa HK obce o čerpaní faktúr nad 200EUR za obdobie 7.- 9. mesiac a prehľad nákladov na výstavbu CKV.
16. Rôzne
  - Znečisťovanie kanalizácie domovým odpadom (handry, dosky...).
  - Separovaný zber, nedodržiavanie pravidiel zberu a zvýšené náklady.

- Odvolanie sa p. Malovcovej voči uzneseniu OZ č. 64/2011.

17. Diskusia.

18. Záver.

Poslanec Mgr. Milan Stanislav navrhuje vypustiť bod č. 5 z programu, z dôvodu nepripravenosti nájomnej zmluvy.

„ZA“ - 9  
„ZDRŽAL SA“ - 0  
„PROTI“ - 0

Starosta obce

**určil za overovateľov:**

Ing. Mária Oravcová

Mgr. Ing. Juraj Vlček

**Zapisovateľ :**

Mária Kovarovičová

„ZA“ – 9  
„PROTI“ – 0  
„ZDRŽAL SA“ - 0

### **K bodu č. 2**

#### **Kontrola uznesení :**

Uznesenie č. 6/2011 - vypustiť zo sledovania

Uznesenie č. 68/2011- trvá.

Uznesenie č. 71/2011- trvá.

Uznesenie č. 88/2011 – trvá

Uznesenie č. 89/2011 – vypustiť zo sledovania.

„ZA“ – 9  
„PROTI“ - 0  
„ZDRŽAL SA“ -0

### **K bodu č. 3**

#### **Zmena rozpočtu obce na rok 2011**

##### Uznesenie č.90/2011

OZ v Lozorne navrhuje úpravu rozpočtu obce na rok 2011 odročiť na zasadnutie OZ v mesiaci december 2011.

„ZA“ - 9  
„PROTI“ - 0  
ZDRŽAL SA“ - 0

### **K bodu č. 4**

#### **Návrh rozpočtu obce na rok 2012 a nasledujúce roky 2013 a 2014 (2.diskusia – schválenie)**

##### Uznesenie č. 91/2011

OZ v Lozorne navrhuje prepracovať návrh rozpočtu obce na roky 2012 až 2014.

„ZA“ - 9

„PROTI“ – 0  
„ZDRŽAL SA“ - 0

#### **K bodu č. 5**

**VZN č. 5/2011 – Zásady hospodárenia s majetkom obce Lozorno vo vlastníctve obce.**

##### Uznesenie č.92/2011

OZ v Lozorne schvaľuje VZN č. 5/2011 zo dňa 6.10.2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Zásady hospodárenia s majetkom obce Lozorno vo vlastníctve obce, schválené 1.3.2009.

„ZA“ - 5  
„PROTI“ - 3  
„ZDRŽAL SA“ - 1

#### **K bodu č. 6**

**VZN č. 6/2011 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území obce Lozorno.**

##### Uznesenie č. 93/2011

OZ v Lozorne schvaľuje VZN č. 6/2011 zo dňa 7.11.2011 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území obce Lozorno.

„ZA“ – 9  
„PROTI“ - 0  
„ZDRŽAL SA“ – 0

#### **K bodu č. 7**

**VZN č. 7/2011 o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce Lozorno.**

##### Uznesenie č.94/2011

OZ v Lozorne schvaľuje VZN č. 7/2011 zo dňa 7.11.2011 o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce Lozorno.

„ZA“ – 6  
„PROTI „ - 0  
ZDRŽAL SA – 3

#### **K bodu č. 8**

**Majetko právne usporiadanie pozemkov medzi PD Lozorno a obcou Lozorno (7,2 ha, ulice Nová, Školská, Krátka...Športové námestie, ŠK Lozorno – celý športový areál.**

Odplatný prevod pozemkov z PD Lozorno pod obec Lozorno. (Parcela „E“ 8880/10 vo výmere 70236 m<sup>2</sup> – trvalý trávnatý porast, zapísaná na LV 4373 pre k.ú. Lozorno v cene 17559 Eur, 0,25 Eur/m<sup>2</sup>. Ide o ulice – Nová, Školská, Krátka..., Športové námestie, ŠK Lozorno – celý športový areál.

##### Uznesenie č. 95/2011

OZ v Lozorne schvaľuje odplatný prevod pozemkov z PD Lozorno pod obec Lozorno. (Parcela „E“ 8880/10 vo výmere 70236 m<sup>2</sup> - trvalý trávnatý porast, zapísaná na LV 4373 pre k.ú. Lozorno v cene 17559 Eur (0,25 Eur/m<sup>2</sup> ). Ide napríklad o ulice – Nová, Školská, Krátka...,Športové námestie, Športový areál Lozorno. Zároveň v prípade, ak nebude do 6 – tich mesiacov od prijatia tohto uznesenia uzavretá zmluva, predmetom ktorej je prevod predmetnej parcely, toto uznesenie uplynutím tejto lehoty v celom rozsahu zaniká.

„ZA“ – 5  
„PROTI „ - 0  
„ZDRŽAL SA“ – 4

### **K bodu č. 9**

**Požiadavka obyvateľov na Zvončinskej ul. „Spoločenstvo 10 domov“ na prevod verejnej kanalizácie a vodovodu na ul. Zvončinska od súp. č.1130 po súp. č.1046 pod obec Lozorno.**

Uznesenie č. 96/2011

OZ v Lozorne poveruje starostu obce s prípravou zmluvy medzi obcou Lozorno a spoločenstvom 10 domov na Zvončinskej ul. na prevod vodovodu a kanalizácie pod obec Lozorno.

„ZA“ – 8

„PROTI“ – 0

„ZDRŽAL SA“ – 0

(Poslankyňa PhDr. Oľga Božecová z rodinných dôvodov musela odísť zo zasadnutia OZ o 22,15 hod.)

### **K bodu č. 10**

**Bezodplatný prevod pozemkov zo SPF pod obec, za účelom majetkovo právneho vysporiadania obecných ciest ulíc, Karpatská, Zvončinska a cesty v APP Lozorno (auto priemyselný park).**

Uznesenie č. 97/2011

Obecné zastupiteľstvo v Lozorne

**P r e h l a s u j e,**

že miestna komunikácia (cestné teleso), nachádzajúce sa na pozemkoch zapísaných na Správe katastra v Malackách pre k.ú. Lozorno na liste vlastníctva č. 4184 a liste vlastníctva č. 5464 vo vlastníctve SR- Slovenského pozemkového fondu Bratislava, ako parcela registra „E“ KN č. **6104/2 a č. 6104/401** je podľa § 2 zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s § 3d, ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších zmien a doplnkov **vlastníctvom Obce Lozorno**.

Uvedená komunikácia je využívaná ako príjazdová miestna komunikácia k priemyselnej zóne v obci Lozorno v súlade s platným Územným plánom obce Lozorno a bola vybudovaná pred rokom 1976. V minulosti slúžila ako bývalá štátna cesta 1. triedy, ktorá bola v rámci výstavby diaľnice preložená do novej polohy. Pôvodná cesta bola vyradená z cestnej siete, preto neprešla v rámci decentralizácie správy ciest do majetku SSC, ale do správy miestnej samosprávy a zároveň

**P r e h l a s u j e,**

že miestne komunikácie /cestné telesá/, nachádzajúce sa na pozemkoch zapísaných na Správe katastra v Malackách pre kat. úz. Lozorno na liste vlastníctva č. 4184 vo vlastníctve SR- Slovenského pozemkového fondu Bratislava, ako parcely registra „E“ KN č. **9303/101, 9303/301, 9303/901** /pokračovanie ul. Karpatská/ a **parc.č. 9375/102, 9375/902** /pokračovanie ul. Zvončinska / sú podľa § 2 zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s § 3d, ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších zmien a doplnkov **vlastníctvom Obce Lozorno**, ktorá v súlade s § 3d ods. 5 písm. d/ cestného zákona vykonáva správu predmetných komunikácií.

Uvedené komunikácie sú využívané ako príjazdové miestne komunikácie k obytným zónam Ohrádky a Trávniky v obci Lozorno v súlade s platným Územným plánom obce Lozorno a boli vybudované pred rokom 1976.

„ZA“ – 8

„PROTI“ – 0

„ZDRŽAL SA“ – 0

### **K bodu č. 11**

#### **Majetko právne usporiadanie vlastníckych vzťahov pod cestou Hlboká, p.č. 8890/509 z pôvodných vlastníkov Ladislav Sloboda a manželka na obec Lozorno**

Návrh obce je, previesť pozemok na obec za 1EUR. Ponuka vlastníkov pozemku.

#### Uznesenie č. 98/2011

OZ v Lozorne, schvaľuje prevod nehnuteľnosti - pozemok, parcela registra „C“, parcelné číslo 8890/509 vo výmere 140m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda, list vlastníctva 842 pod obec Lozorno za celkovú sumu 1 EUR. Poplatky spojené s katastrálnym konaním, predmetom ktorého je prevod, budú znášať predávajúci v celom rozsahu.

„ZA“ – 8

„PROTI“ - 0

„ZDRŽAL SA“ – 0

### **K bodu č. 12**

#### **Zefektívnenie separovaného zberu odpadov v obci Lozorno nákupom modernej technológie.**

#### Uznesenie č. 99/2011

OZ v Lozorne schvaľuje podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci Operačného programu Životné prostredie, Prioritná os 4 – Odpadové hospodárstvo, Operačný cieľ 4.1 - Podpora aktivít v oblasti separovaného zberu s názvom „**Zefektívnenie separovaného zberu odpadov v obci Lozorno nákupom modernej technológie**“

- s výškou celkových výdavkov na projekt – 64 806,80 EUR

- s výškou celkových oprávnených výdavkov na projekt – 64 806,80 EUR

- s výškou spolufinancovania projektu žiadateľom z celkových oprávnených výdavkov – 3 240,34 EUR (5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu)

- so spôsobom financovania projektu - vlastné zdroje

„ZA“ – 8

„PROTI“ - 0

„ZDRŽAL SA“ – 0

### **K bodu č. 13**

#### **Geodetické zamerania obecného vodovodu za účelom jeho kolaudácie**

#### Uznesenie č. 100/2011

OZ v Lozorne schvaľuje geodetické zameranie vodovodu podľa predloženej CP (Geodet Ing.Žigo, a p. Kostura).

„ZA“ – 8

„PROTI“ - 0

„ZDRŽAL SA“ – 0

### **K bodu č. 14**

#### **Správa HK obce o čerpaní faktúr nad 200EUR za obdobie 7.- 9. mesiac a prehľad nákladov na výstavbu CKV.**

Starosta obce prezentoval správu obce hlavného kontrolóra o čerpaní finančných prostriedkov nad 200 Eur za obdobie 7. – 9. mesiac roku 2011 a prehľad nákladov na výstavbu CKV.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra.

### **K bodu č. 15**

## **Rôzne**

- **Znečisťovanie kanalizácie domovým odpadom (handry, dosky...)**
- **Separovaný zber, nedodržiavanie pravidiel zberu a zvýšené náklady**
- **Odvolať sa p. Malovcovej voči uzneseniu OZ č. 64/2011**

Starosta obce informoval poslancov a ostatných prítomných o nasledovnom:

15.1

Znečisťovanie obecnej kanalizácie listím, rôznymi textíliami a doskami, čo prezentoval na fotodokumentácii.

15.2

Znečistenie priestorov v okolí kontajnerov na separovaný zber, taktiež prezentované fotodokumentáciou.

15.3

Pani Malovcová sa znova dožaduje svojho morálneho práva a žiada poslancov o posúdenie uznesenia č. 64/2011. Poslanec Mgr. Ing. Juraj Vlček prečítal právnu analýzu k tejto veci a bolo skonštatované, že **p. Malovcová nemá nárok na náhradu a uznesenie č. 64/2011 platí.**

## **K bodu č. 16**

### **Diskusia**

16.1

Pán Hofer Ladislav poukázal na potrebu vyhotovenia prechodu pre chodcov na Hlavnej ulici pri Hostinci u Celáka, nakoľko občania v týchto miestach prechádzajú cez hlavnú cestu k autobusovej zastávke, na chodník pozdĺž potoka a miestnu komunikáciu. Poslanci aj ostatní prítomní sa zhodli na tom, že prechod je naozaj potrebný.

Starosta podal informáciu, že to bude riešené pasportizáciou dopravného značenia.

Taktiež boli pripomienky k zákazu jazdy mot. vozidiel nad 7,5 tony, starosta informoval, že je to v riešení.

16.2

p. Ing. Trnková poukázala na možnosti a ochotu našich občanov, ktorí sú tiež odborníci (napr. Ing. Sokáč) pri vypracovaní rôznych analýz. Náklady by boli nižšie, ako keď analýzy vyhotoví podnikateľský subjekt.

16.3

Ing. Pacera poukázal na to, že v rozpočte na roky 2013 a 2014 nie sú plánované žiadne kapitálové výdavky.

Ďalej sa informoval o situácii na Vendelínskej ulici. K tomu dodal p. Jozef Haramia, že by sa mala rozšíriť miestna komunikácia na Vendelínskej ulici, s čím ale obyvatelia Vendelínskej ul. nesúhlasia.

## **K bodu č. 17**

### **Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie o 24.00 hod.

Overovatelia: Mgr. Ing. Juraj Vlček

Ing. Mária Oravcová

**Ľubomír Húbek**  
starosta obce

Zapísala: Mária Kovarovičová